

Ε.Ε. Παρ. Ι(ΙΙ)
Αρ. 4520, 14.2.2025

Ν. 9(ΙΙ)/2025

Ο περί Προϋπολογισμού του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης του 2025 Νόμος του 2025 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 9(ΙΙ) του 2025

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΛΗΓΕΙ ΤΗΝ ΤΡΙΑΚΟΣΤΗ ΠΡΩΤΗ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ

Προοίμιο.

20(Ι) του 2014
123(Ι) του 2016
133(Ι) του 2016
159(Ι) του 2017.

ΕΠΕΙΔΗ, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου, ο ετήσιος προϋπολογισμός των κρατικών οργανισμών και κάθε αναθεωρημένος προϋπολογισμός αυτού, καταρτίζονται και κατατίθενται στη Βουλή των Αντιπροσώπων για ψήφιση κατά τον τρόπο και τη διαδικασία που αναφέρονται σε αυτόν,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, είναι αναγκαία η πρόβλεψη για εκείνες τις δαπάνες του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης για το έτος που λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2025 για τις οποίες δεν έχει ήδη γίνει πρόβλεψη ή δεν θα γίνει αργότερα τέτοια από οποιονδήποτε Νόμο,

Για όλους τους πιο πάνω λόγους, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Προϋπολογισμού του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης του 2025 Νόμος του 2025.

Έγκριση πληρωμής από το Ταμείο του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης ποσού ύψους €35.166.113 για τη χρήση του έτους που λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2025.

2. Επιπροσθέτως των ποσών που έχουν ήδη προϋπολογισθεί νόμιμα για τη χρήση του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης ή που θα προϋπολογισθούν αργότερα νόμιμα για τη χρήση αυτή, εγκρίνεται όπως πληρωθεί από το Ταμείο του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης και χρησιμοποιηθεί για τη χρήση του έτους που λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2025 ποσό που δεν υπερβαίνει τα τριάντα πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα έξι χιλιάδες εκατόν δεκατρία ευρώ, για την κάλυψη των δαπανών του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης για την περίοδο αυτή.

Ειδίκευση των ποσών που θα δαπανηθούν. Πρώτος Πίνακας.

3. Το ποσό που εγκρίνεται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 2 χορηγείται ως ειδικευμένη πίστωση για τις υπηρεσίες και τους σκοπούς που αναφέρονται στο Δελτίο Δαπανών του Πρώτου Πίνακα.

Χρησιμοποίηση του περισσεύματος ορισμένων άρθρων για την κάλυψη του ελλείμματος άλλων άρθρων κάτω από την ίδια ομάδα ή το ίδιο Κεφάλαιο δαπανών. Πρώτος Πίνακας.

4.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων της πρώτης επιφύλαξης, εφόσον το ολικό ποσό που θα δαπανηθεί για τις υπηρεσίες και τους σκοπούς που αναφέρονται και εξειδικεύονται, αντίστοιχα, κάτω από κάθε άρθρο του Πρώτου Πίνακα, δεν υπερβαίνει το ολικό ποσό που χορηγείται με τον παρόντα Νόμο ως ειδικευμένη πίστωση για τις εν λόγω υπηρεσίες και σκοπούς, αντίστοιχα, οποιοδήποτε περίσσευμα που προκύπτει από οποιοδήποτε άρθρο για τις εν λόγω υπηρεσίες και σκοπούς είτε από την εξοικονόμηση δαπανών στο εν λόγω άρθρο είτε γιατί το ποσό που ψηφίστηκε για το εν λόγω άρθρο υπερβαίνει το ποσό που απαιτήθηκε και δαπανήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, σε σχέση με το εν λόγω άρθρο, δύναται, με την έγκριση του διοικητικού συμβουλίου του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης, να διατεθεί και να δαπανηθεί για την κάλυψη του ελλείμματος οποιουδήποτε ποσού δαπανήθηκε σε οποιοδήποτε άλλο άρθρο του ίδιου Κεφαλαίου του Πρώτου Πίνακα:

Νοείται ότι, οποιαδήποτε εξοικονόμηση μεταξύ των ομάδων δαπανών που αφορούν αποδοχές/μισθοδοσία προσωπικού δεν δύναται να διατεθεί και να δαπανηθεί για την κάλυψη του ελλείμματος οποιουδήποτε ποσού σε οποιαδήποτε ομάδα των προαναφερόμενων ομάδων δαπανών, αλλά ούτε και οποιαδήποτε εξοικονόμηση στις προαναφερόμενες ομάδες δαπανών δύναται να διατεθεί και να δαπανηθεί για την κάλυψη του ελλείμματος οποιουδήποτε ποσού σε οποιοδήποτε άλλο άρθρο δαπανών άλλης ομάδας δαπανών, ούτε οποιαδήποτε εξοικονόμηση από άλλες ομάδες δαπανών δύναται να διατεθεί και να δαπανηθεί για την κάλυψη του ελλείμματος οποιουδήποτε ποσού, σε οποιαδήποτε ομάδα των προαναφερόμενων ομάδων:

Νοείται περαιτέρω ότι, οποιαδήποτε εξοικονόμηση από παράλειψη εκτέλεσης οποιασδήποτε υπηρεσίας ή σκοπού δεν θεωρείται εξοικονόμηση για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου.

Πρώτος
Πίνακας.

(2) Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν εξοικονομήσεις, όπως προβλέπεται στο εδάφιο (1), δύναται, μετά από έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών, να μεταφερθούν πιστώσεις από το άρθρο «Μη Προβλεπόμενες Δαπάνες και Αποθεματικό» και να δαπανηθούν για την κάλυψη του ελλείμματος οποιουδήποτε ποσού, σε οποιοδήποτε άλλο άρθρο των Κεφαλαίων του Πρώτου Πίνακα.

(3) Μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών, σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (1) και (2), κατατίθεται από αυτόν στη Βουλή των Αντιπροσώπων έκθεση που αναφέρει τις περιπτώσεις για τις οποίες δόθηκε τέτοια έγκριση και τις συνθήκες υπό τις οποίες αυτή χορηγήθηκε.

(4) Κάθε υπέρβαση κονδυλίων κατά παράβαση της διαδικασίας που προβλέπεται στα εδάφια (1) και (2) θεωρείται ότι δεν έγινε νόμιμα και οι λειτουργοί που ασκούν έλεγχο στα κονδύλια από τα οποία έγινε υπέρβαση καθίστανται προσωπικά υπεύθυνοι για κάθε υπέρβαση που διενεργήθηκε ή θα διενεργηθεί.

Μείωση
κλιμάκων
εισοχής.

5.-(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή Κανονισμών που ρυθμίζουν τη μισθοδοσία των θέσεων του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης, πρόσωπα που από την 1^η Ιανουαρίου 2012 και στο εξής διορίζονται σε θέσεις Πρώτου Διορισμού ή Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής στις κατώτερες θέσεις των υφιστάμενων δομών θέσεων που περιλαμβάνονται στον παρόντα Νόμο ή προσλαμβάνονται πάνω σε έκτακτη βάση ή με σύμβαση για εκτέλεση καθηκόντων που αντιστοιχούν στις κατώτερες θέσεις των υφιστάμενων δομών του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης λαμβάνουν, κατά τα δύο (2) πρώτα έτη της υπηρεσίας ή απασχόλησής τους, ετήσιο βασικό μισθό ανάλογα με τη μισθοδοτική κλίμακα της θέσης στην οποία διορίζονται ή προάγονται ή προσλαμβάνονται, όπως δεικνύεται στο Παράρτημα.

Παράρτημα.

(2) Με τη συμπλήρωση είκοσι τεσσάρων (24) μηνών υπηρεσίας ή απασχόλησης στους υπό αναφορά βασικούς μισθούς, ο εργοδοτούμενος τοποθετείται στην αρχική βαθμίδα της μισθολογικής κλίμακας της θέσης, όπως αυτή αναφέρεται στο οικείο σχέδιο υπηρεσίας ή σε σημείωση στον παρόντα Νόμο:

Νοείται ότι, ενδεχόμενη προηγούμενη υπηρεσία ή απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής συμψηφίζεται με υπηρεσία ή απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής άλλης θέσης ή καθεστώτος απασχόλησης στον ίδιο εργοδότη, για σκοπούς συμπλήρωσης των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών:

Νοείται περαιτέρω ότι, για σκοπούς συμπλήρωσης των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών λαμβάνονται υπόψη οι ίδιες περίοδοι υπηρεσίας ή απασχόλησης που λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς παραχώρησης της ετήσιας μισθοδοτικής προσαύξησης.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, ο όρος «θέσεις» περιλαμβάνει μόνιμες θέσεις στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης, με τις υπό αναφορά κλίμακες εισδοχής και ο όρος «πρόσωπα που προσλαμβάνονται πάνω σε έκτακτη βάση ή με σύμβαση» περιλαμβάνει εργοδοτούμενους σε έκτακτη βάση ή εργοδοτούμενους καθορισμένης διάρκειας ή εργοδοτούμενους αορίστου χρόνου και άλλους με παρόμοιο καθεστώς απασχόλησης που προσλαμβάνονται σύμφωνα με τον κατά περίπτωση Νόμο:

Νοείται ότι, οι διατάξεις αυτές δεν τυγχάνουν εφαρμογής στις περιπτώσεις-

- (α) υπαλλήλων που κατέχουν μόνιμη θέση ή προσλαμβάνονται σε έκτακτη βάση ή με σύμβαση, οι οποίοι είτε διορίστηκαν πριν την 1^η Ιανουαρίου 2012 είτε διορίστηκαν μετά την ημερομηνία αυτή και υπηρέτησαν συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής και, χωρίς να μεσολαβήσει διακοπή, διορίζονται ή προάγονται σε άλλη θέση ή αποσπώνται για οποιονδήποτε σκοπό·
- (β) έκτακτου υπαλλήλου ή με σύμβαση προσωπικού που είτε προσλήφθηκε πριν την 1^η Ιανουαρίου 2012 στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης είτε προσλήφθηκε μετά την ημερομηνία αυτή και απασχολήθηκε συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής και διορίζεται σε θέση, χωρίς να έχει μεσολαβήσει διακοπή μεταξύ της ημερομηνίας διορισμού και της απασχόλησης σε έκτακτη βάση ή με σύμβαση·
- (γ) έκτακτου υπαλλήλου ή με σύμβαση προσωπικού του οποίου διαφοροποιούνται οι όροι απασχόλησης, χωρίς να έχει μεσολαβήσει διακοπή στην απασχόληση στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης και είτε είχε προσληφθεί πριν την 1^η Ιανουαρίου 2012 είτε

είχε προσληφθεί μετά την ημερομηνία αυτή και έχει ήδη απασχοληθεί συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής·

- (δ) ωρομίσθιου προσωπικού που διορίζεται σε μόνιμη θέση ή προσλαμβάνεται σε έκτακτη βάση ή με σύμβαση, χωρίς να έχει μεσολαβήσει διακοπή της απασχόλησης·

Νοείται ότι, απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής ωρομίσθιου προσωπικού συμψηφίζεται με υπηρεσία ή απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής στον οργανισμό για σκοπούς συμπλήρωσης των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών·

- (ε) μόνιμου ή έκτακτου ωρομίσθιου προσωπικού της κρατικής υπηρεσίας ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου που διορίζεται σε μόνιμη θέση στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης, καθώς και μόνιμου ή έκτακτου προσωπικού της κρατικής υπηρεσίας ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου που προσλαμβάνεται σε έκτακτη βάση στον οργανισμό, χωρίς να έχει μεσολαβήσει διακοπή της απασχόλησης και είτε είχε διοριστεί ή προσληφθεί πριν την 1^η Ιανουαρίου 2012 στην κρατική υπηρεσία ή στο νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου είτε είχε υπηρετήσει ή απασχοληθεί στην κρατική υπηρεσία ή στο νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής πριν προσληφθεί/διοριστεί στον οργανισμό·

Νοείται ότι, υπηρεσία ή απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής στην κρατική υπηρεσία ή στο νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου συμψηφίζεται με υπηρεσία ή απασχόληση σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής στον οργανισμό για σκοπούς συμπλήρωσης των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών·

Νοείται περαιτέρω ότι, η παρούσα ρύθμιση ισχύει μόνο για τις οντότητες γενικής κυβέρνησης, κρατικές επιχειρήσεις, κρατικούς οργανισμούς που η απασχόληση στην κρατική υπηρεσία ή σε άλλη οντότητα γενικής κυβέρνησης, κρατική επιχείρηση, κρατικό οργανισμό αναγνωρίζεται για σκοπούς μισθοδοτικής τοποθέτησης στο νέο εργοδότη, κατ' αναλογία του τρόπου που εφαρμόζεται στη δημόσια υπηρεσία·

- (στ) μόνιμου ή έκτακτου ή ωρομίσθιου προσωπικού άλλου οργανισμού/ιδρύματος που εφαρμόζει τη μείωση των κλιμάκων εισδοχής, το οποίο διορίζεται σε μόνιμη θέση στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης, καθώς και μόνιμου ή έκτακτου προσωπικού του εν λόγω άλλου οργανισμού/ιδρύματος που προσλαμβάνεται σε έκτακτη βάση στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης, χωρίς να έχει μεσολαβήσει διακοπή της απασχόλησης και είτε είχε διοριστεί ή προσληφθεί πριν την 1^η Ιανουαρίου 2012 στον άλλο οργανισμό/ίδρυμα είτε είχε απασχοληθεί στον άλλο οργανισμό/ίδρυμα συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής·

Νοείται ότι, υπηρεσία σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής στον άλλο οργανισμό/ίδρυμα συμψηφίζεται με υπηρεσία σε μειωμένη κλίμακα εισδοχής στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης για σκοπούς συμπλήρωσης των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών·

Νοείται περαιτέρω ότι, για σκοπούς της παρούσας εξαίρεσης «άλλος οργανισμός/ίδρυμα» σημαίνει νομικό πρόσωπο, οργανισμό ή ίδρυμα που περιλαμβάνεται στις οντότητες γενικής κυβέρνησης ή στις κρατικές επιχειρήσεις όπως ορίζονται στον περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμο, καθώς και στο άρθρο 19 του περί Προϋπολογισμού του 2024 Νόμου του 2023.

58(II) του 2023.

- (4) Ο Υπουργός Οικονομικών έχει εξουσία να αποφασίζει για την άρση ανωμαλιών και την επίλυση προβλημάτων που δύναται να προκύψουν από την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Απαγόρευση προσλήψεων για κάλυψη εποχικών ή έκτακτων αναγκών.

6.-(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου σε ισχύ Νόμου ή Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού, ουδεμία δαπάνη διενεργείται για την πρόσληψη εργοδοτούμενων ορισμένου χρόνου και πρόσθετου έκτακτου προσωπικού για εποχικές ανάγκες, σε αριθμό που να υπερβαίνει τον αριθμό του υπηρετούντος προσωπικού για εποχικές ανάγκες για το έτος 2024, καθώς και πρόσθετων προσώπων για την κάλυψη έκτακτων αναγκών για χρονικό διάστημα που υπερβαίνει κατ' ανώτατο όριο τις δεκαπέντε (15) εργάσιμες μέρες.

(2) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου σε ισχύ Νόμου ή Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού, ουδεμία δαπάνη διενεργείται για την πρόσληψη πρόσθετου ωρομίσθιου προσωπικού και πρόσθετου ωρομίσθιου προσωπικού για την κάλυψη εποχικών ή έκτακτων αναγκών που να υπερβαίνει τον αριθμό του προσωπικού που απασχολήθηκε κατά το έτος 2024·

Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζουν με οποιονδήποτε τρόπο την ανανέωση συμβολαίων υπηρετούντων έκτακτων υπαλλήλων ή προσώπων ή ωρομίσθιου προσωπικού για κάλυψη εποχικών ή εκτάκτων αναγκών.

(3) Απαγορεύεται η αντικατάσταση εργοδοτούμενων ορισμένου χρόνου που αποχωρούν από την υπηρεσία για οποιονδήποτε λόγο, με νέες προσλήψεις εργοδοτούμενων καθορισμένης διάρκειας.

Φορολόγηση
επιδομάτων.

7. Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού, τα επιδόματα παραστάσεως και φιλοξενίας υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος.

Λειτουργοί που
ασκούν έλεγχο
πάνω στα
κονδύλια.
Συμπλήρωμα,
Μέρος Α.

8. Οι λειτουργοί που αναφέρονται στο Μέρος Α του Συμπληρώματος ορίζονται ως οι λειτουργοί που ασκούν έλεγχο πάνω στα κονδύλια του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.

Λειτουργοί
υπεύθυνοι για την
είσπραξη των
εσόδων.
Συμπλήρωμα,
Μέρος Β.

9. Οι λειτουργοί που αναφέρονται στο Μέρος Β του Συμπληρώματος ορίζονται ως λειτουργοί υπεύθυνοι για την είσπραξη των εσόδων του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.

Απαγόρευση
απασχόλησης
συνταξιούχου
προσώπου.

10. Απαγορεύεται η διενέργεια δαπάνης κάτω από οποιοδήποτε άρθρο ή Κεφάλαιο του παρόντος Νόμου για την απασχόληση με οποιονδήποτε τρόπο συνταξιούχου προσώπου σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Συντάξεως Νόμου:

97(Ι) του 1997
3(Ι) του 1998
77(Ι) του 1999
141(Ι) του 2001
69(Ι) του 2005
37(Ι) του 2010
94(Ι) του 2010
31(Ι) του 2012
131(Ι) του 2012.

Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν εφαρμόζονται αναφορικά με την απασχόληση συνταξιούχου προσώπου-

- (α) σε πολιτειακό αξίωμα·
- (β) το οποίο δεν συμπλήρωσε το εξηκοστό πέμπτο (65^ο) έτος της ηλικίας του κατά τον χρόνο έναρξης της απασχόλησής του·
- (γ) το οποίο απασχολείται δυνάμει οποιουδήποτε ειδικού Νόμου·
- (δ) σε περίπτωση που δεν δημιουργείται υπαλληλική σχέση·
- (ε) του οποίου οι υπηρεσίες εξασφαλίζονται με σύμβαση υπηρεσιών δυνάμει των διατάξεων του περί της Ρύθμισης των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου.

73(Ι) του 2006
205(Ι) του 2020
74(Ι) του 2022.

Αναπροσαρμογή
του ύψους των
απολαβών.

11.-(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή Κανονισμού που ρυθμίζουν θέματα μισθοδοσίας, ο μισθός ή αντιμισθία ή αποζημίωση ή χορηγία των αξιωματούχων ή των υπαλλήλων οποιασδήποτε βαθμίδας, οι οποίοι συμπληρώνουν την ηλικία των εξήντα τριών (63) ετών και είναι δικαιούχοι αναλογικής σύνταξης από το Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων, μειώνεται κατά το ύψος της αναλογικής σύνταξης που αντιστοιχεί σε υπηρεσία μέχρι τετρακόσιους (400) μήνες στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης, ανάλογα με την υπηρεσία έκαστου αξιωματούχου ή υπαλλήλου.

(2) Ο Υπουργός Οικονομικών έχει εξουσία να αποφασίζει για την άρση ανωμαλιών και την επίλυση προβλημάτων που δυνατό να προκύψουν από την εφαρμογή της παρούσας ρύθμισης.

Μισθοδοτική
ανέλιξη στις
Κλίμακες Α2, Α5
και Α7(ii).

12.-(1) Μόνιμοι υπάλληλοι ή εργοδοτούμενοι αορίστου χρόνου (εφεξής «ΕΑΧ») στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii) ανελίσσονται μισθοδοτικά εντός των συνδυασμένων κλιμάκων όταν ο μισθός τους στην κατώτερη κλίμακα αντιστοιχεί στην αρχική βαθμίδα της επόμενης κλίμακας.

192(I) του 2011
185(I) του 2012
73(I) του 2014.

(2) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του περί της μη Παραχώρησης Προσαυξήσεων και Τιμαριθμικών Αυξήσεων στους Μισθούς των Αξιωματούχων και Εργοδοτούμενων και στις Συντάξεις των Συνταξιούχων της Κρατικής Υπηρεσίας και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα Νόμου-

- (α) μόνιμοι υπάλληλοι στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii) που υπηρετούσαν κατά την 1^η Ιανουαρίου 2024 έχουν δικαίωμα ένταξης στην Κλίμακα Α7(ii) με τη συμπλήρωση δεκαοκτώ (18) ετών υπηρεσίας σε θέση στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii), λαμβανομένης υπόψη και τυχόν προηγούμενης συνεχόμενης απασχόλησής τους ως ΕΑΧ στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii)· και
- (β) ΕΑΧ στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii) που απασχολούνταν κατά την 1^η Ιανουαρίου 2024 έχουν δικαίωμα ένταξης στην Κλίμακα Α7(ii) με τη συμπλήρωση δεκαοκτώ (18) ετών συνεχόμενης απασχόλησης ως ΕΑΧ στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης στις Κλίμακες Α2, Α5 και Α7(ii).

(3) Για τους μόνιμους υπαλλήλους ή τους ΕΑΧ που απασχολούνταν κατά την 1^η Ιανουαρίου 2024, για τους οποίους τυχάνουν εφαρμογής τα εδάφια (1) και (2), εφαρμόζονται οι διατάξεις του εδαφίου που είναι προς όφελος του υπαλλήλου.

(4) Υπάλληλος ή ΕΑΧ ανελίσσεται στην Κλίμακα Α5 ή στην Κλίμακα Α7(ii), όπως αναφέρεται στα εδάφια (1) και (2), εφόσον έχει επιτύχει στις εξετάσεις που τυχόν προβλέπονται στο οικείο σχέδιο υπηρεσίας.

(5) Ο Υπουργός Οικονομικών έχει εξουσία να αποφασίζει για την άρση ανωμαλιών και την επίλυση προβλημάτων που δυνατόν να προκύψουν από την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου.

Απαγόρευση
συνεισφοράς
εργοδότη
σε ιδιωτική
ασφαλιστική
εταιρεία για
ιατροφαρμακευτική
περίθαλψη
εργοδοτούμενων.

13. Ουδεμία δαπάνη διενεργείται για σκοπούς κάλυψης της συνεισφοράς εργοδότη σε ιδιωτική ασφαλιστική εταιρεία για την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη εργοδοτούμενων στον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης.

<u>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024</u>		<u>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025</u>	
(α)	Υπόλοιπο κατά την 1.1.2024 (πραγματικό)	(α)	Προϋπολογιζόμενο υπόλοιπο κατά την 1.1.2025
			15.869.922
(β)	Συν Έσοδα - 2024 σύμφωνα με τον Συγκεφαλαιωτικό Πίνακα Εσόδων για το 2024	(β)	Συν Προϋπολογιζόμενα Έσοδα - 2025 σύμφωνα με τον Συγκεφαλαιωτικό Πίνακα Εσόδων για το 2025
			33.824.300
(γ)	Μείον Δαπάνες - 2024 σύμφωνα με τον Συγκεφαλαιωτικό Πίνακα Δαπανών για το 2024.	(γ)	Μείον Προϋπολογισθείσες Δαπάνες σύμφωνα με τον Συγκεφαλαιωτικό Πίνακα Δαπανών για το 2025
			- 35.166.113
	Προϋπολογιζόμενο υπόλοιπο κατά την 31.12.2024		Προϋπολογιζόμενο υπόλοιπο κατά την 31.12.2025
			<u>+ 14.528.109</u>
			<u>+ 15.869.922</u>

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΣΥΓΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ

ψψψψψππ

Εσοδα κατά Κεφάλαιο	Πραγματικά Έσοδα 2023	Αρχικός Προϋπολογισμός 2024		Αναθεωρημένος Προϋπολογισμός 2024		Προϋπολογισμός 2025		Προϋπολογισμός 2026		Προϋπολογισμός 2027		Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό €
		€	€	€	€	€	€	€	€	€		
1 Εισπράξεις από την Πώληση Κατακλιών/Διαμερισμάτων/ Οικοπέδων	4.624.005	6.961.000	6.961.000	18.164.500	31.713.800	23.582.500	+ 11.203.500					
2 Τόκοι Εισπρακτέοι	471.765	400.600	400.600	370.600	350.600	- 30.000						
3 Έσοδα από πρόσθετο συντελεστή δόμησης και άλλα	1.406.392	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000	4.000.000	+ 2.000.000					
4 Αναλήψεις από Δάνεια	0	0	0	4.200.000	6.400.000	3.600.000	+ 4.200.000					
5 Άλλα Έσοδα	625.065	284.000	284.000	87.200	73.000	73.000	- 196.800					
6 Χορηγία από Υπουργείο Εσωτερικών "Ανακαινίζω και Ενοικιάζω"		12.520.500	3.000.000	8.002.000	7.002.000	7.002.000	- 4.518.500					
	7.127.227	21.166.100	12.645.600	33.824.300	49.559.400	38.608.100	12.658.200					

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 -2027

ΣΥΓΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Έξοδα κατά Κεφάλαιο	Πραγματικά Έξοδα 2023	Αρχικός Προϋπολογισμός 2024	Αναθεωρημένος Προϋπολογισμός 2024	Προϋπολογισμός 2025	Προϋπολογισμός 2026	Προϋπολογισμός 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
1 Αποδοχές Προσωπικού	1.810.004	2.322.674	2.322.674	2.702.913	2.839.208	2.700.501	+ 380.239
2 Αμοιβές και Άλλα Ωφελήματα	251.466	812.500	812.500	812.500	812.500	812.500	+ 0
3 Λοιπές Διοικητικές Δαπάνες	147.706	908.700	908.700	908.700	868.700	872.700	+ 0
4 Κεφαλαυχικές Δαπάνες	2.376.116	8.411.000	6.500.000	19.540.000	30.187.432	21.050.000	+ 11.129.000
5 Αποπληρωμές Δανείων/Όφελών/Επιστροφές ποσών Σ.Σ.Χ.Α	4.051.187	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	+ 0
6 Πληρωμές ως φορέας υλοποίησης του σχεδίου "Ανακαίνιση και Ενοικιάζω"	0	12.520.500	3.000.000	8.002.000	7.002.000	7.002.000	- 4.518.500
7 Μη Προβλεπόμενες Δαπάνες και Αποθεματικό	0	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	+ 0
	8.636.479	28.175.374	16.743.874	35.166.113	44.909.840	35.637.701	6.990.739

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΠΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος					Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		2023	2024	2025	2026	2027			
		€	€	€	€	€	€	€	
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια									
10	Ερήμη, Λεμεσός (Ολική ανάθεση 22 μονάδες)	18.492	43.000	43.000	43.000	43.000	43.000	+ 0	
11	Συγκρότημα διαμερισμάτων "Αγαμέμνων" στο Καίμακι (39 διαμ.)	55.392	62.000	62.000	62.000	62.000	62.000	+ 0	
12	Ανέγερση κατοικιών Έμιτα V (30 μονάδες)	71.623	71.000	71.000	71.000	71.000	71.000	+ 0	
13	Ανέγερση Κατοικιών στα Πολεμίδα, Λεμεσός (52 μονάδες)	119.792	67.000	67.000	67.000	67.000	67.000	+ 0	
14	Ανέγερση Συγκρ. Κατοικιών στην Ποταμιά, Λευκωσία (Ολική ανάθεση 15 μονάδες)	34.794	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	+ 0	
15	Ανέγερση κατοικιών στην Αχερίτου (13 μονάδες)	90.509	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	+ 0	
16	Συγκρότημα οικιστικών μονάδων στην Αγία Βαρβάρα III (Ολική ανάθεση 11 μονάδες)	36.705	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	+ 0	
17	Συγκρότημα Κατοικιών Αγίου Σπυριδωνα, Λεμεσός (27 μονάδες)	34.934	57.000	57.000	57.000	57.000	57.000	+ 0	
[18]	Συγκρότημα κατοικιών και διαμερισμάτων στα Πολεμίδα II Α' ΦΑΣΗ, Λεμεσός (15 μονάδες)	1.700	0	0	0	0	0	+ 0	
19	Συγκρότημα κατοικιών και διαμερισμάτων στην Κοκκινωτριμιά (8+10 μονάδες)	0	0	833.000	1.250.000	833.000	833.000	+ 833.000	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΠΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κατ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος					Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		2023	2024	2025	2026	2027		
		€	€	€	€	€	€	
	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια							
30	Ανέγερση πολυκατοικίας στον Απόστολο Ανδρέα /Νος (15 διαμερίσματα)	24.511	51.000	51.000	51.000	51.000	+ 0	
31	Ανέγερση πολυκατοικίας στην Ομόνοια (18 διαμερίσματα)	45.190	51.000	51.000	51.000	51.000	+ 0	
32	Ανέγερση συγκρ. κατοικιών και διαμ. στο Κολόσσι (Έργο ολικής ανάθεσης 12 μονάδες)	118.380	24.000	24.000	24.000	24.000	+ 0	
33	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών στη Σωτήρα (Έργο ολικής ανάθεσης 11 μονάδες)	30.299	36.000	36.000	36.000	36.000	+ 0	
34	Ανέγερση συγκροτήματος διαμερισμάτων στο Λιοπέτρι (Έργο ολικής ανάθεσης 9 μονάδες)	32.006	8.000	8.000	8.000	8.000	+ 0	
35	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στη Παλλουριώτισσα -Κίμωνος (Έργο ολικής ανάθεσης 30 μονάδες)	123.443	72.000	72.000	72.000	72.000	+ 0	
36	Ανέγερση συγκρ. κατοικιών και διαμ. στην Κοκκινοτριμιθιά (11 μονάδες)	298.221	221.000	221.000	221.000	221.000	+ 0	
37	Ανέγερση συγκρ. κατοικιών και διαμ. στο Παλιομέτοχο (Έργο ολικής ανάθεσης 11 μονάδες)	14.314	25.000	25.000	25.000	25.000	+ 0	
38	Ανέγερση συγκρ. Κατοικ. και διαμ. στην Αγία Βαρβάρα I στην Λίσια (Έργο ολικής ανάθεσης 13 μονάδες)	48.395	44.000	44.000	44.000	44.000	+ 0	
39	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών στην Αγροκτηλιά (Έργο ολικής ανάθεσης 16 μονάδες)	38.964	39.000	39.000	39.000	39.000	+ 0	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΠΑΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες + ή χαμηλότερες - σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια						
40	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στο Δάλι (Έργο ολικής ανάθεσης 19 μονάδες)	46.557	47.000	47.000	47.000	47.000	+ 0
41	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών στον Αστρομερίτη (Έργο ολικής ανάθεσης 11 μονάδες)	8.670	16.000	16.000	16.000	16.000	+ 0
42	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στον Ανώμαστο I στη Λισό (Έργο ολικής ανάθεσης 65 μονάδες)	276.339	110.000	110.000	110.000	110.000	+ 0
43	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στα Λειβάδια στη Λίκα (Έργο ολικής ανάθεσης 4 μονάδες)	6.295	6.000	6.000	6.000	6.000	+ 0
44	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στην Αναρωτιά στην Λίκα (Έργο ολικής ανάθεσης 20 μονάδες)	75.065	84.000	84.000	84.000	84.000	+ 0
45	Ανέγερση συγκρ. διαμ. στην Αραδίππου (Έργο ολικής ανάθεσης 15 μονάδες)	55.488	54.000	54.000	54.000	54.000	+ 0
46	Ανέγερση συγκρ. διαμερισμάτων στον Αγ. Παύλο στην Πάφο (Έργο ολικής ανάθεσης 6 μονάδες)	8.624	11.000	11.000	11.000	11.000	+ 0
47	Ανέγερση συγκρ. διαμερισμάτων στην Παλλουριώτισσα (έργο ολικής ανάθεσης 32 μονάδες)	185.172	104.000	104.000	104.000	104.000	+ 0
48							

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 -2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια						
49	Ανέγερση συγκροτήματος διαμερισμάτων στην Εκάλη (16 μονάδες)	759.250	800.000	800.000	517.800		+ 0
50	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών και διαμερισμάτων στον άγιο Νικόλαο στη Λαρνακά (24 μονάδες)	0	800.000	1.000.000	2.000.000		+ 200.000
51	Συγκρότημα οικιστικών μονάδων στον Άγιο Παύλο στην Πάφο (Έργο ολικής ανάθεσης 12 μονάδες)	60.308	49.000	49.000	49.000	49.000	+ 0
52	Συγκρότημα οικιστικών μονάδων στο Τσέρι (Έργο ολικής ανάθεσης 16 μονάδες)	50.900	48.000	48.000	48.000	48.000	+ 0
53	Ανέγερση Κατοικιών στα Παμερίδια, Λεμεσός (40 μονάδες B-12 & Γ-28)	0	0	2.834.000	4.252.000	2.834.000	+ 2.834.000
54	Συγκρότημα οικιστικών μονάδων στο Καίμακλι (Έργο ολικής ανάθεσης 14 μονάδες)	104.661	39.000	39.000	39.000	39.000	+ 0
55	Συγκρότημα Κατοικιών "ΔΑΦΝΗ", Λευκωσία (157 κατοικίες)	133.115	181.000	181.000	181.000	181.000	+ 0
56	Ανέγερση Πολυκατοικίας ΒΜΗ (18 διαμερίσματα)	29.117	17.000	17.000	17.000	17.000	+ 0

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες- ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια							
57	Συγκρότημα Οικιών στο Κίτι IV, Λάρνακα (52 οικίες)	46.529	52.000	52.000	52.000	52.000	+ 0
58	Παλλουριώτισσα (Νέο Έργο 48 μονάδες)	0	0	2.414.500	4.829.000	2.414.500	+ 2.414.500
59	Πελένδρι 7 Οικόπεδα	0	50.000	50.000	50.000	50.000	+ 0
60	Ανέγερση Πολυκατοικίας στην Καθολική, Λεμεσός (16 διαμερίσματα)	22.625	25.000	25.000	25.000	25.000	+ 0
61	Ανέγερση Συγκροτήματος Διαμερισμάτων Αγίας Ιωάννης I (9 Διαμ.), Λεμεσός	11.198	17.000	17.000	17.000	17.000	+ 0
62	Εισπράξεις από έργα που έχουν συμπληρωθεί.	114.389	43.000	43.000	43.000	43.000	+ 0
63	Ανέγερση Πολυκατοικίας στο Καιμακλί, Λευκωσία "ΑΛΛΑΜΟ" - (18 διαμερίσματα)	20.654	33.000	33.000	33.000	33.000	+ 0
64	Συγκρότημα Κατοικιών στην Τίμη V, Πάφος (48 κατοικίες)	71.110	54.000	54.000	54.000	54.000	+ 0

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 -2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια							
65	Ανέγερση Πολυκατοικίας οδού Παπαφλέσσα ΚΑΙΜΑΚΛΙ (12 διαμερίσματα)	21.059	18.000	18.000	18.000	18.000	+ 0
66	Συγκρότημα Διαμερισμάτων Παναγίας Ευαγγελιστρίας (9 διαμερίσματα)	12.714	13.000	13.000	13.000	13.000	+ 0
67	Κεραμικός (Νέο Έργο 25 μονάδες)	0	500.000	658.000	1.973.000	1.315.000	+ 158.000
68	Αγλαντζιά (Νέο Έργο 60 μονάδες)	0	0	0	2.323.000	4.646.000	+ 0
69	Αγ. Δομήτιος (Νέο Έργο 15 μονάδες)	0	0	798.000	1.197.000	798.000	+ 798.000
70	Λακατάμια (Νέο Έργο 18 μονάδες)	0	0	0	992.000	1.488.000	+ 0
71	Λευκωσία (Νέο Έργο 42 μονάδες)	0	0	0	2.276.000	3.414.000	+ 0
72	Διαχωρισμός οικόπεδων στη Τίμη (Νέο έργο 36 οικόπεδα)	0	0	306.500	613.000	613.000	+ 306.500
73	Διαχωρισμός οικόπεδων στη Δρομολαζιά (Νέο έργο 26 οικόπεδα)	0	0	258.500	517.000	517.000	+ 258.500
74	Διαχωρισμός οικόπεδων στη Κοκκιντριμιθιά (Νέο έργο 40 οικόπεδα)	0	0	359.000	718.000	718.000	+ 359.000
75	Διαχωρισμός οικόπεδων στον Ύψωνα τεμ.381,382 (Νέο έργο 34 οικόπεδα)	0	0	353.000	706.000	706.000	+ 353.000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος					Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		2023	2024	2025	2026	2027		
		€	€	€	€	€	€	
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ/ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - Συνέχεια								
76	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Κοκκινστριμιά Α'	0	100.000	180.000	180.000	0	+ 80.000	
77	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Κοκκινστριμιά Β'	0	100.000	180.000	180.000	0	+ 80.000	
78	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Πολεμίδα Α, Λιβάς	0	100.000	192.000	192.000	0	+ 92.000	
79	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Πολεμίδα Β, Λιβάς	0	100.000	192.000	192.000	0	+ 92.000	
80	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Πολεμίδα Γ, Λιβάς	0	171.000	220.000	220.000	0	+ 49.000	
81	ΥΚΕ Νέο έργο Δημιουργία Κατοικιών για παιδιά και εφήβους (16 μονάδες)	0	1.000.000	3.300.000	3.300.000	0	+ 2.300.000	
ΣΥΝΟΛΟ		4.624.005	6.961.000	18.164.500	31.713.800	23.582.500	11.203.500	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Εσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		€	€	€	€	€	€
2	ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ						
1	Τόκοι από καταθέσεις σε τοκοφόρους Λογαριασμούς	2.153	600	600	600	600	+ 0
2	Τόκοι από διάθεση κατοικιών και οικοπέδων	469.612	400.000	370.000	370.000	350.000	- 30.000
	ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΚΩΝ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ	471.765	400.600	370.600	370.600	350.600	- 30.000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες + ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
3	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ						
1	Έσοδα από τις πολυγραφηφίες ξένων επενδυτών στην Κύπρο	175.003	0	0	0	0	+ 0
2	Έσοδα από πρόσθετο συντελεστή δόμησης	1.231.389	1.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	+ 1.000.000
3	Έσοδα από χρηματικό αντιστάθμισμα πολεοδομικών κινήτρων	0	0	1.000.000	2.000.000	2.000.000	+ 1.000.000
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΑΠΟ ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ	+ 1.406.392	+ 1.000.000	+ 3.000.000	+ 4.000.000	+ 4.000.000	+ 2.000.000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά Έσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες- ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		€	€	€	€	€	€
4	Αναλήψεις από Δάνεια						
1	Κρατική Χρηματοδότηση για έργο με προσαπ ένοίκιο	0	0	4.200.000	6.400.000	3.600.000	+ 4.200.000
		0	0	4.200.000	6.400.000	3.600.000	+ 4.200.000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά					Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Διαφορές ψιλότερες ή χαμηλότερες σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό €										
		Εσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026						€	€	€	€						
5	ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ																				
1	Εσοδα από την Κυβέρνηση για κάλυψη της δαπάνης ανάθεσης καθηκόντων σε μέλος του προσωπικού του ΚΟΑΓ σε Υπηρεσίες του Δημοσίου	523.334	225.000	14.200	0	0															- 210.800
2	Διάφορα	32.432	24.000	24.000	24.000	24.000															+ 0
3	Ενοίκια	69.299	35.000	35.000	35.000	35.000															+ 0
4	Προστίθ. Ενοίκιο	0	0	14.000	14.000	14.000															+ 14.000
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	625.065	284.000	87.200	73.000	73.000															- 196.800

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Εσόδων	Πραγματικά					Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό €
		Εσοδα για το έτος 2023	Προϋπολογισμός για το έτος 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027		
6	ΧΟΡΗΓΙΑ ΑΠΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΣΩΤΕΡΙΚΩΝ "ΑΝΑΚΑΝΙΣΤΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΩ"							
1	Χορηγία από Υπουργείο Εσωτερικών για "Πληρωμές σε δικαιούχους "Ανακαίνιζω και Ενοικιάζω"	0	12.500.000	8.000.000	7.000.000	7.000.000	- 4.500.000	
2	Χορηγία από Υπουργείο Εσωτερικών για δημιουργία και λειτουργία πλατφόρμας "Ανακαίνιζω και Ενοικιάζω"	0	20.500	2.000	2.000	2.000	- 18.500	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		0	12.520.500	8.002.000	7.002.000	7.002.000	- 4.518.500	
		+ 7.127.227	+ 21.166.100	+ 33.824.300	+ 49.559.400	+ 38.608.100	+ 12.658.200	

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
(Άρθρα 3 και 4)
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ 2025

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΓΕΝΙΚΑ

1. Σύμφωνα με το Άρθρο 4 του παρόντος Νόμου, υπέρβαση γίνεται μόνο σε περίπτωση υπέρβασης του συνόλου των πιστώσεων που εγκρίθηκαν κάτω από την κάθε μια από τις πιο κάτω ομάδες άρθρων, ανεξάρτητα από οποιαδήποτε υπέρβαση κάτω από τα άρθρα των ομάδων αυτών, με εξαίρεση τις υπερβάσεις κάτω από το άρθρο 2650 «Υπερωριακή απασχόληση προσωπικού» οι οποίες θεωρούνται ως ανεξάρτητες υπερβάσεις για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου και δύναται να καλυφθούν από την ολική πρόνοια της ομάδας άρθρων (των μισθών της κάθε μιας κατηγορίας ξεχωριστά πχ 2100 – 2600) ύστερα από εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.

1000 – Αντιμισθία

2000 – Αποδοχές Προσωπικού

2150 – Εναλλάξιμο Ωρομίσθιο Προσωπικό

3001 – Οδοιπορικά

3020 – Έξοδα Λειτουργίας Γραφείου

3400 – Συντηρήσεις

3500 – Εκπαίδευση

3560 – Τραπεζικά Έξοδα

2. Όταν κάποιο άρθρο του παρόντος Προϋπολογισμού σημειώνεται σε σταυρό (+), αυτό υποδηλώνει ότι δεν μπορεί να γίνει δαπάνη, μέχρι να παρασχεθούν πλήρεις λεπτομέρειες της δαπάνης και ληφθεί η εξουσιοδότηση της αρμόδιας αρχής με τη μορφή «Εξουσιοδότησης για Διενέργεια Δαπανών».

ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Ο αριθμός των θέσεων, που δεικνύεται στις δύο (2) στήλες των δελτίων δαπανών, που φέρουν τον τίτλο «Θέσεις» υποδηλώνει τις εγκεκριμένες θέσεις μόνιμου προσωπικού.
2. Ο διπλός σταυρός (++) υποδηλώνει ότι η θέση καταργείται αν αυτή είναι κενή κατά την ημέρα έναρξης του οικονομικού έτους ή εάν αυτή κενωθεί αργότερα κάτω από οποιοσδήποτε άλλες περιστάσεις:

Νοείται ότι, ο διπλός σταυρός που υποδηλώνει την κατάργηση θέσης δεν αναιρείται με την παράταση της υπηρεσίας του κατόχου της καταργούμενης θέσης, εφόσον η παράταση αυτή δίδεται κατά ή μετά την έναρξη του οικονομικού έτους το οποίο ο Προϋπολογισμός αφορά.

3. Όταν μια θέση καταργηθεί, εμφανίζεται ως διακοπείσα υπηρεσία με πρόταξη μια αγκύλη (I).
4. Οι κλίμακες που αναφέρονται μετά από κάθε θέση είναι οι εγκεκριμένες Μισθοδοτικές Κλίμακες που δεικνύονται στο Παράρτημα Ι των Δελτίων Δαπανών.
5. Η προϋπολογιζόμενη πρόνοια για ορισμένες από τις κενές ή/και νέες θέσεις γίνεται με βάση το αρχικό σημείο της Κλίμακας των θέσεων και γίνεται για περίοδο είτε τριών (3) μηνών, είτε έξι (6) μηνών, είτε δώδεκα (12) μηνών, ανάλογα με το στάδιο που βρίσκεται η διαδικασία πλήρωσής τους.
6. Η προϋπολογιζόμενη πρόνοια κάτω από τα άρθρα 2004 «Αύξηση Μισθών» και 2103 «Αύξηση Μισθών» των ομάδων άρθρων 2000 «Αντιμισθία» και 2100 «Αποδοχές προσωπικού» αντίστοιχα, αποσκοπεί στην κάλυψη της δαπάνης για τη χορήγηση αυξήσεων στους μισθούς των Κλιμάκων και Πάγιων Μισθών με βάση τις διατάξεις της νομοθεσίας που αναφέρεται στο Παράρτημα Ι «Μισθοδοτικές Κλίμακες».

7. Η προϋπολογιζόμενη πρόνοια κάτω από το άρθρο 2106 «Πρόσθετες Βοηθητικές Υπηρεσίες» της ομάδας άρθρων 2100 «Αποδοχές προσωπικού» αποσκοπεί στην κάλυψη των βασικών μισθών του έκτακτου προσωπικού.
8. Ανεξάρτητα από την ύπαρξη πιστώσεων στα διάφορα κονδύλια του παρόντος Προϋπολογισμού και τηρουμένων των διατάξεων οποιουδήποτε Νόμου ή Κανονισμών και/ή οποιασδήποτε διοικητικής πράξεως, για την απασχόληση λειτουργών του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης πέραν από τις συνήθεις ώρες εργασίας τους απαιτείται η εκ των προτέρων έγκριση του Γενικού Διευθυντή του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.
9. Όταν κάποιο δικαίωμα ή επίδομα, που ίσχυε με βάση υφιστάμενο Νόμο ή Κανονισμούς κατά την ημέρα ενάρξεως του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρονται τα Δελτία Δαπανών, καταστεί πληρωτέο προς κάποιο υπάλληλο του οποίου ο βασικός μισθός προβλέπεται ήδη κάτω από την ομάδα 2100 "Αποδοχές Προσωπικού", το δικαίωμα ή το επίδομα δύναται να πληρωθεί σε χρέωση της ομάδας αυτής και να καλυφθεί από την ολική πρόνοια της ομάδας 2100 ύστερα από εξουσιοδότηση του Δ.Σ. του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης. Οποιαδήποτε αναθεώρηση του ύψους των προαναφερόμενων δικαιωμάτων ή επιδομάτων, με εξαίρεση την αναπροσαρμογή αυτών ως αποτέλεσμα της διακυμάνσεως του τιμαριθμικού δείκτη, ή εξαιτίας γενικών αυξήσεων μισθών, ή οποιαδήποτε χορήγηση νέων δικαιωμάτων ή επιδομάτων θα πρέπει να υποβάλλεται από τον Υπουργό Οικονομικών στη Βουλή των Αντιπροσώπων για έγκριση μαζί με τη συνεπαγόμενη δαπάνη.
10. Οι μισθοί των αξιωματούχων και εργοδοτούμενων και οι συντάξεις των συνταξιούχων του ευρύτερου δημόσιου τομέα αναπροσαρμόζονται την 1^η Ιανουαρίου κάθε έτους με βάση το δείκτη της Αυτόματης Τιμαριθμικής Αναπροσαρμογής ως ακολούθως:
 - (α) Καταβολή του 66.7% του ποσοστού της αύξησης του υποκείμενου δείκτη της Αυτόματης Τιμαριθμικής Αναπροσαρμογής κατά το έτος που προηγείται του έτους αναφοράς.

(β) Η πιο πάνω αναπροσαρμογή αναστέλλεται σε περίπτωση που κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο του έτους που προηγείται του έτους αναφοράς ο ρυθμός οικονομικής ανάπτυξης σε πραγματικούς όρους διορθωμένος ως προς τις εποχικές διακυμάνσεις είναι αρνητικός.

ΑΛΛΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

1. Τα μηχανοκίνητα οχήματα χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον περί της Παροχής Ορισμένων Ωφελημάτων σε Καθορισμένους Δικαιούχους του Κρατικού και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα (Όροι και Διαδικασία) Νόμο και στους περί Υπηρεσιακών Οχημάτων του Κρατικού και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτού και όπως αυτοί τροποποιούνται.
2. Τηρουμένων των διατάξεων οποιουδήποτε Νόμου ή Κανονισμών ή διοικητικής πράξης, για την πρόσληψη ωρομίσθιου προσωπικού, πέραν του σημερινού υφισταμένου αριθμού, για απασχόληση σε χειρωνακτική εργασία για χρονική περίοδο μεγαλύτερη των έξι (6) μηνών, απαιτείται η εκ των προτέρων έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.
3. Οποιαδήποτε πρόσληψη και απασχόληση ωρομίσθιου προσωπικού κατά παράβαση των διατάξεων οποιουδήποτε Νόμου ή Κανονισμών και/ή οποιασδήποτε διοικητικής πράξης, θεωρείται ότι δεν έγινε νόμιμα και ο λειτουργός που ασκεί έλεγχο πάνω στα κονδύλια δαπανών από τα οποία καταβάλλονται οι απολαβές για αυτό το πρόσωπο, καθίσταται προσωπικά υπεύθυνος για κάθε δαπάνη που διενεργήθηκε ή θα διενεργηθεί.
4. Το επίπεδο απασχόλησης του ωρομίσθιου προσωπικού του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης δεν θα αυξηθεί σε σχέση με το 2024 και ο λειτουργός που ασκεί έλεγχο στα κονδύλια δαπανών τηρεί στοιχεία πάνω σε συνεχή βάση για τον αριθμό του ωρομίσθιου προσωπικού που ασχολείται.
5. Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή Κανονισμών ή διοικητικών ρυθμίσεων ή πρακτικών ή Συμφωνίας που ρυθμίζουν θέματα καταβολής επιδομάτων, αποζημιώσεων και άλλων

- (α) τα πιο κάτω επιδόματα/οικονομικά ωφελήματα καταργούνται:

Επίδομα γεύματος σε υπαλλήλους του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης που επιστρέφουν στην έδρα εργασίας τους μετά τη λήξη του κανονικού ωραρίου εργασίας και επίδομα διατροφής σε ωρομίσθιο προσωπικό που είτε ακολουθεί συνεχόμενο ωράριο είτε ακολουθεί ωράριο με διακοπή για γεύμα «Άρθρο 3002 «Επίδομα Εκτός Έδρας»).

- (β) (i) Κάθε μια ώρα υπερωριακής εργασίας λογίζεται κατά τις καθημερινές και τα Σάββατα μέχρι τις 1 μ.μ. ως 1,50 ώρες, και κατά τα Σάββατα μετά τις 1 μ.μ., τις Κυριακές και τις αργίες ως 2 ώρες.
- (ii) Σε καμιά περίπτωση η υπερωριακή αποζημίωση υπερβαίνει τη μηνιαία μισθοδοσία του.
- (iii) Η αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση κατά τις εργάσιμες μέρες, πλην του Σαββάτου, μεταξύ των ωρών 7.00 π.μ. και 5.00 μ.μ., πέραν από τις συνήθεις ώρες εργασίας, γίνεται αποκλειστικά με την παροχή ελεύθερου χρόνου, με εξαίρεση τέτοια αποζημίωση του προσωπικού που απασχολείται με το σύστημα βάρδιας, η οποία παραχωρείται σε ελεύθερο χρόνο ή σε χρήμα ή με συνδυασμό των δύο, και με προτεραιότητα σε ελεύθερο χρόνο, όπως εγκρίνεται από τον οικείο Γενικό Διευθυντή.

- (γ) Για τα πιο κάτω επιδόματα/αποζημιώσεις/οικονομικά ωφελήματα τερματίζονται οι μειώσεις από 1/1/2025, ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή Κανονισμών ή διοικητικών ρυθμίσεων ή πρακτικών ή Συμφωνίας που ρυθμίζουν θέματα καταβολής επιδομάτων, αποζημιώσεων και άλλων οικονομικών ωφελημάτων:

Επιδόματα υπαλλήλων και αξιωματούχων:

Οδοιπορικά (Άρθρο 3000 «Έξοδα κινήσεως» και Άρθρο 3001)

- (δ) ο Υπουργός Οικονομικών έχει εξουσία να αποφασίζει για την άρση ανωμαλιών και την επίλυση προβλημάτων που δυνατό να προκύψουν από την εφαρμογή της παρούσας σημείωσης.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΠΑ.ΤΑ.ΕΤΗ 2025 - 2027
 ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
 ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Θέσεις 2024 2025	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Ειδικευμένοι Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφοράς υψηλότερης-ή χαμηλότερης-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις
1	2000	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							
	2100	Βασικοί Μισθοί							
	1	1	68.538	71.263	73.883	76.503	77.813	2.620	
		1							
	2	1	46.309	49.661	54.619	57.692	60.150	4.958	
		1							
	3	8	355.135	372.270	384.756	397.210	369.292	12.486	
		1							
	4	1	0	34.284	34.284	35.923	37.562	0	
		1							
	5	1	48.108	49.035	49.035	49.035	16.345	0	
		1							
	6	1	41.043	43.616	39.460	40.927	42.394	- 4.156	
		1							
	7	1	22.906	23.913	25.006	26.138	27.270	1.093	Η θέση είναι σημειωμένη με διπλό σταυρό και με την κένωση της καταργείται και αντικαθίσταται με μία θέση Α5 2' βαθμίδα/Α7/Α8(1)
		5							
	8	5	99.332	117.897	102.288	106.383	112.218	- 15.609	
		1							
	9	1	39.521	41.049	44.050	26.290	0	3.001	Η θέση είναι σημειωμένη με διπλό σταυρό και με την κένωση της αντικαθίσταται με Λειτουργό Λογιστηρίου Α (Α11+11). Η θέση προέκυψε μετά από μετονομασία και αναβάθμιση της θέσης Λογιστικής Λειτουργός Α' τάξεως (Α8/Α9+1)
		7							
	10	7	136.805	176.014	177.716	184.222	191.001	1.702	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Θέσεις 2024 - 2025	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφοράς ψηφισθέντων χαμηλότερες-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις	
									€	€
1		ΑΠΟΔΟΣΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ								
2100		Βασικοί Μισθοί								
11	1	Λειτουργός Λογιστηρίου (Α8/Α10/Α11)	26.654	27.892	29.089	30.286	31.483	1.197		
12	2	Τεχνικός Μηχανικός 1 ^{ης} Τάξεως (Α9(Ι))	83.193	85.521	79.719	43.616	43.616	- 5.802		
13	1	Α' Γραμματειακός Λειτουργός (Α11+2)	21.797	50.359	54.593	46.746	0	4.234		
14	2	Ανώτερος Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας Α13(ΙΙ)	0	23.965	95.862	95.862	106.516	71.897		
15	1	Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών Α13 (ΙΙ)	0	14.269	47.931	47.931	53.258	33.662		
16	1	Λειτουργός Κουλτ. Οργ. Αναπτ. Γης (Α8/Α10/Α11)	0	22.048	22.048	22.048	24.500	0		
35	35		989.342	1.203.056	1.314.339	1.286.812	1.193.418	111.283		

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερης ή χαμηλότερης-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επέξηγήσεις
2150	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ							
1	Απασχόληση εργοδοτούμενων αορίστου χρόνου	58.571	61.545	69.737	73.133	76.529	8.192	3 γραφεία
2	Απασχόληση εργοδοτούμενων αορίστου χρόνου	74.644	59.823	62.087	55.913	31.704	2.264	2 τεχνικοί μηχανικοί
3	Απασχόληση ιερομιάδου προσωπικού	14.650	23.000	23.000	23.000	23.000	0	1 καθαριστρια 1 αχθοφόρος κλητήρας
4	Πρόσθετες Βοηθητικές Υπηρεσίες		5.700	5.700	5.700	5.700	0	
2200	Τιμηριθμικό Επίδομα	88.759	144.000	193.000	211.000	215.000	49.000	
2250	Δέκατος Τρίτος Μισθός - Μόνιμοι Υπάλληλοι	107.639	113.000	129.000	128.000	120.000	16.000	
2290	Συνεσφορά στο Επαγγελματικό Σχέδιο Συναξοδοτικών Ωφελημάτων	0	18.000	25.500	26.100	27.000	7.500	
2291	Αναδομηκή Συνεσφορά στο Επαγγελματικό Σχέδιο Συναξοδοτικών Ωφελημάτων	0	0	24.500	24.400	0	24.500	
2300	Δέκατος Τρίτος Μισθός - Υπάλληλων Αορίστου Χρόνου	14.159	11.400	13.000	13.000	11.000	1.600	
2350	Συντάξεις Προσωπικού	179.625	300.000	410.000	560.000	600.000	110.000	
2400	Επίδομα Παραστάσεως Γενικού Διευθυντή	6.151	6.150	6.150	6.150	6.150	0	
2450	Ιατροφαρμακευτική Περίθαλψη	41.455	50.200	59.000	60.000	48.000	8.800	
2500	Εισφορές σε διάφορα Ταμεία της Κυβέρνησης	195.540	271.000	306.000	304.000	284.000	35.000	
2550	Εισφορά για το ΓΕΣΥ	35.634	47.000	53.000	53.000	50.000	6.000	
2600	Ασφάλιση προσωπικού	3.833	3.800	3.900	4.000	4.000	100	
2650	Υπερωριακή απασχόληση προσωπικού	0	5.000	5.000	5.000	5.000	0	
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔ. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	820.661	1.119.618	1.388.574	1.552.396	1.507.083	268.956	
		1.810.004	2.322.674	2.702.913	2.839.208	2.700.501	380.239	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κατ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηφισμένες-ή χαμηλότερες-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις
2	1000							
	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ							
1100	Αμοιβή Προέδρου και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου	13.618	20.000	20.000	20.000	20.000	0	
1150	Νομικά Έξοδα							
1	Αμοιβή Νομικού Συμβούλου	1.604	10.000	10.000	10.000	10.000	0	
2	Δικηγορικά/Δικαστικά/Διατηρητικά Έξοδα και άλλες συναφείς δαπάνες	89.120	15.000	15.000	15.000	15.000	0	
1200	Αμοιβή Ελεγκτών							
1	Εξωτερικοί Ελεγκτές	0	15.000	15.000	15.000	15.000	0	
2	Εσωτερικοί Ελεγκτές	3.828	17.500	17.500	17.500	17.500	0	
1250	Ταμείο Ευημερίας Προσωπικού	33.519	35.000	35.000	35.000	35.000	0	
1300	Αναθέσεις συμβουλευτικών υπηρεσιών							
1	Αναθέσεις συμβουλευτικών υπηρεσιών	29.297	300.000	300.000	300.000	300.000	0	
2	Αρχιτεκτονικοί Διαγωνισμοί	80.481	200.000	200.000	200.000	200.000	0	
3	Έρευνα, Μελέτες και καινοτομία	0	200.000	200.000	200.000	200.000	0	
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΩΦΕΛΗΜΑΤΩΝ	251.466	812.500	812.500	812.500	812.500	0	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες-χαμηλότερες-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	€	€	€	€
3	ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ										
	3000 Οδοιπορικά:										
1	Έξοδα Κινησεως	70	400	400	400	400	0				
2	Επιδόματα Εκτός Έδρας	0	100	100	100	100	0				
3	Μεταφορικά	184	2.500	2.500	2.500	2.500	0				
		255	3.000	3.000	3.000	3.000	0				
3020	Έξοδα Λεπτομέρειας Γραφείου:										
1	Ηλεκτρονικός	16.510	20.000	20.000	20.000	20.000	0				
2	Τέλη και Τέλη Ύδατος	588	700	700	700	700	0				
3	Καθαρότητα	10.608	15.000	15.000	15.000	15.000	0				
4	Γραφική Ύλη και Εκτυπωτικά	3.407	8.000	8.000	8.000	8.000	0				
5	Ταχυδρομικά, Τηλεφωνικά και Τηλεγραφικά Τέλη	5.874	16.500	16.500	16.500	16.500	0				

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΠΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κατ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερης ή χαμηλότερης σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επιδείγναι
3000	ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Συνόλεγμα)							
6	Βιβλία, Περιοδικά, Εφημερίδες	99	500	500	500	500	0	
7	Διάφορα	452	1.000	1.000	1.000	1.000	0	
8	Διαφημίσεις, Εκδόσεις/Δημοσιεύσεις	22.704	50.000	50.000	50.000	50.000	0	
		60.243	111.700	111.700	111.700	111.700	0	
3030	Αγορά εξοπλισμού							
1	Αγορά Επίπλων και Σκευών	4.379	1.000	1.000	1.000	1.000	0	
2	Αγορά Μηχανογραφικού Εξοπλισμού	4.644	10.000	50.000	20.000	20.000	40.000	
3	Αγορά Λογισμικού	0	30.000	30.000	30.000	30.000	0	
4	Αγορά Φωτοβολταϊκών	0	60.000	10.000	0	0	-50.000	
		9.024	101.000	91.000	51.000	51.000	-10.000	
3400	Συντήρηση και Ασφάλιση, Κτιρίων, Επίπλων και Εξοπλισμού	20.570	100.000	100.000	100.000	100.000	0	
3450	Δημόσιες Σχέσεις και Φιλοξενία	6.318	6.000	6.000	6.000	10.000	0	
3460	Συμμετοχή ή Οικονομική Βοήθεια για Συνέδρα-Σεμινάρια σχετιζόμενα με τις αρμοδιότητες του Οργανισμού - Έρευνα και μελέτες με επαγγελματίες φορείς	654	15.000	15.000	15.000	15.000	0	
3470	Συνδρομές	15.279	20.000	30.000	30.000	30.000	10.000	
3500	Εκπαίδευση Προσωπικού	1.200	7.000	7.000	7.000	7.000	0	
3550	Αγορά Μηχανοκινήτων Οχημάτων	0	0	0	0	0	0	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφοράς ψηλότερης-ή χαμηλότερης-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	€	€	€	€	€
3000	ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Συνέχεια)											
3560	Έκδοση Επιταγών, Τραπεζικά Έξοδα και καταβολή δικαιωμάτων για την εισπράξη δόσεων για λογαριασμό του Οργανισμού, τήρηση μητρώου χρεογράφων, παραχώρηση Τραπεζικών Εγγυήσεων	2.362	35.000	35.000	35.000	35.000	0					
3570	Συντήρηση και Λειτουργία Μηχανοκίνητων Οχημάτων	4.901	10.000	10.000	10.000	10.000	0					
3580	Διάφοροι Φόροι και Τέλη	26.903	500.000	500.000	500.000	500.000	0					
		78.166	693.000	703.000	703.000	707.000	10.000					
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	147.706	908.700	908.700	868.700	872.700	0					

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηφισμένες ή χαμηλότερες σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις
		€	€	€	€	€	€	
4	4000							
	ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ							
	1							
2	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών και διαμερισμάτων στην Κοκκινότριβιά (18 μονάδες)	0	100.000	1.000.000	700.000	50.000	900.000	
3	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών και διαμερισμάτων στην Κοκκινότριβιά (30 μονάδες) νέο έργο	0	100.000	100.000	100.000	100.000	0	
4	Ανέγερση συγκροτήματος διαμερισμάτων στην Εκκλη (16 μονάδες) νέο έργο	724.917	50.000	0	0	0	-50.000	
5	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών και διαμερισμάτων στην Ευνοιά Αγ. Νικόλαος στη Λάρικα (24 μονάδες) νέο έργο	1.513.134	2.200.000	500.000	100.000	0	-1.700.000	
6								
7	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών στα Πολεμίδα II, Β' ΦΑΣΗ Λεμεσός (12 μονάδες) νέο έργο	0	100.000	1.200.000	1.200.000	100.000	1.100.000	
8	Ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών στα Πολεμίδα II, Γ' ΦΑΣΗ Λεμεσός (28 μονάδες) νέο έργο	0	100.000	2.600.000	2.600.000	500.000	2.500.000	
9	Άγιος Νικόλαος I Λεμεσός (νέο έργο για τριστάθλιον)	0	2.000.000	3.000.000	6.500.000	7.200.000	1.000.000	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερης ή χαμηλότερης σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξεργασίες
4	4000	ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Συνόλεγμα)						
	10							
	11	Άγιος Ιωάννης - Γκαίτε, Λεμεσός (Νέο έργο για τρισυπό ενδοίκιο)	0	100.000	50.000	100.000	100.000	- 50.000
	12	Κεραμικός (Νέο Έργο 25 μονάδες)	16.341	500.000	50.000	1.550.000	1.550.000	- 450.000
	13	Αγλαντζιά (Νέο Έργο 60 μονάδες)	0	100.000	50.000	3.000.000	3.000.000	- 50.000
	14	Αγ.Δομέτιος (Νέο Έργο 15 μονάδες)	543	100.000	500.000	1.500.000	200.000	400.000
	15	Λακατάμια (Νέο Έργο 18 μονάδες)	0	100.000	50.000	1.500.000	1.500.000	- 50.000
	16	Λευκωσία (Νέο Έργο 42 μονάδες)	0	100.000	50.000	2.600.000	2.600.000	- 50.000
	17	Παλουριώτισσα (Νέο Έργο 48 μονάδες)	0	100.000	500.000	3.000.000	3.000.000	400.000
	18	Διαχωρισμός οικοπέδων στη Τίμη (Νέο έργο 36 οικόπεδα)	0	50.000	450.000	450.000	50.000	400.000

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους		Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024		Προϋπολογισμός για το έτος 2025		Προϋπολογισμός για το έτος 2026		Προϋπολογισμός για το έτος 2027		Επείγουσες χρηματοεπενδύσεις σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό
		2023	2024	€	€	€	€	€	€	€		
4	4000											
	ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Συνέχεια)											
19	Διαχωρισμός οικοπέδων στη Δρομολοξιά (Νέο έργο 26 οικόπεδα)	0	40.000	400.000	350.000	50.000	360.000					
20	Διαχωρισμός οικοπέδων στη Κοκκινοτριμιθιά (Νέο έργο 40 οικόπεδα)	0	50.000	550.000	550.000	50.000	500.000					
21	Διαχωρισμός οικοπέδων στον Ύψωνα τμ.381,382 (Νέο έργο 34 οικόπεδα)	0	50.000	550.000	550.000	50.000	500.000					
22	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Κοκκινοτριμιθιά	0	100.000	200.000	100.000	10.000	100.000					
23	Αγορές Γης & Κτιρίων	53.736	100.000	100.000	100.000	100.000	0					
24	Βελτιώσεις/Προσθήκες κατοικιών/Επιδιορθώσεις πάνω στις τελειωμένες κατοικίες/ Ασφάλιση ετοιμοπαράδοτων κατοικιών	11.547	380.000	380.000	380.000	380.000	0					
25	Διενέργεια εκκεμοσιών διαβαίων με εργολάβους, δαπάνες σε έργα που έχουν συμπληρωθεί	55.900	420.000	420.000	420.000	420.000	0					
26	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Κοκκινοτριμιθιά	0	100.000	200.000	100.000	100.000	100.000					
27	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Πολιμίδα Α, Λιβάς	0	100.000	280.000	100.000	100.000	180.000					
28	ΤΚΕΑΑ Νέο έργο κατ. 5 Υπνοδ. Πολιμίδα Β, Λιβάς	0	100.000	280.000	100.000	100.000	180.000					

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΠΙΑΤΑΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΑΝΩ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κατ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Προγραμματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερες+ή χαμηλότερες- σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις
		€	€	€	€	€	€	
5	5000							
	ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΠΟΣΩΝ Σ Χ Χ Α							
	1						0	
	2						0	
	3	4.051.187	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	0	
	Επιστροφές ποσών Στεγαστικού Σχεδίου Χαμηλά Αμειβομένων							
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ	+ 4.051.187	+ 3.100.000	+ 3.100.000	+ 3.100.000	+ 3.100.000	+ 0	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ. Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές ψηλότερης ή χαμηλότερης σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επείξεργασίες
		€	€	€	€	€	€	
6	6000 ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΩΣ ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ "ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΤΟ ΚΑΙ ΕΝΔΙΚΙΑΣΤΟ"							
1	Πληρωμές σε δικαιούχους ιδιοκτήτες του Σχεδίου	0	12.500.000	8.000.000	7.000.000	7.000.000	-4.500.000	
2	Κόστος για την λειτουργία και συντήρηση πλασφόρμας	0	20.500	2.000	2.000	2.000	-18.500	
3								
4								
5								
		0	12.520.500	8.002.000	7.002.000	7.002.000	-4.518.500	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025 - 2027
ΔΕΛΤΙΟ ΔΑΠΑΝΩΝ

Κεφ	Άρθρο	Λεπτομέρειες Δαπανών	Πραγματική Δαπάνη για τη χρήση του έτους 2023	Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός για τη χρήση του έτους 2024	Προϋπολογισμός για το έτος 2025	Προϋπολογισμός για το έτος 2026	Προϋπολογισμός για το έτος 2027	Διαφορές υπερίσχυσης-ή χαμηλότερης-σε σχέση με τον αρχικό Προϋπολογισμό	Επεξηγήσεις
			€	€	€	€	€	€	
7	7000	ΜΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ							
	1	Μη προβλεπόμενες δαπάνες και αποθεματικό	0	100.000	100.000	100.000	100.000	0	
		Σημείωση:							
		Για κατανομή σε και ανακατανομή από άλλα Κεφάλαια και Άρθρα μετά από έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών.							
		ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ	8.636.479	28.175.374	35.166.113	44.909.840	35.637.701	6.990.739	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Άρθρο 5)

ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Στους μισθούς των Κλιμάκων αυτών χορηγείται ήδη αύξηση εκ 2% σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Κρατικών Υπαλλήλων (Αύξηση Μισθών και Συντάξεων) Νόμο του 2006 [N. 50(I)/2006], αύξηση 1% σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Κρατικών Υπαλλήλων (Αύξηση Μισθών και Συντάξεων) Νόμο του 2007 [N. 19(I)/2007] και αύξηση 3.5% σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Κρατικών Υπαλλήλων (Αύξηση Μισθών και Συντάξεων) Νόμος του 2008 [N.49 (I)/2008].

Σημειώνεται ότι οι κλίμακες των υπαλλήλων του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης ακολουθούν το Κυβερνητικό Μισθολόγιο.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ [Σύμφωνα με τον Νόμο 56(I)/2018]

Κλίμακα	€
A1	15.051, 15.124, 15.197, 15.270, 15.343, 15.418, 15.511, 15.673, 15.975, 16.277, 16.579, 16.881, 17.183
A2	15.109, 15.201, 15.293, 15.385, 15.496, 15.681, 16.060, 16.439, 16.818, 17.197, 17.576, 17.967, 18.544
A4	15.425, 15.650, 16.196, 16.742, 17.288, 17.835, 18.627, 19.469, 20.311, 21.153, 21.995, 22.837, 23.679
A5	16.196, 16.826, 17.455, 18.168, 19.139, 20.110, 21.081, 22.052, 23.023, 23.994, 24.965, 25.936, 26.907
A5 ⁽ⁱⁱ⁾	16.196, 16.826, 17.455, 18.168, 19.139, 20.110, 21.081, 22.052, 23.023, 23.994, 24.965, 25.936, 26.907, 27.878, 28.849
A7	22.648, 23.780, 24.912, 26.044, 27.176, 28.308, 29.440, 30.572, 31.704, 32.836, 33.968
A7 ⁽ⁱⁱ⁾	22.648, 23.780, 24.912, 26.044, 27.176, 28.308, 29.440, 30.572, 31.704, 32.836, 33.968, 35.100, 36.232
A8	24.500, 25.697, 26.894, 28.091, 29.288, 30.485, 31.682, 32.879, 34.076, 35.273, 36.470, 37.667
A9	30.413, 31.880, 33.347, 34.814, 36.281, 37.748, 39.215, 40.682, 42.149
A9 ⁽ⁱ⁾	30.413, 31.880, 33.347, 34.814, 36.281, 37.748, 39.215, 40.682, 42.149, 43.616
A10	34.284, 35.923, 37.562, 39.201, 40.840, 42.479, 44.118, 45.757, 47.396
A10 ⁽ⁱ⁾	34.284, 35.923, 37.562, 39.201, 40.840, 42.479, 44.118, 45.757, 47.396, 49.035
A11	40.525, 42.164, 43.803, 45.442, 47.081, 48.720, 50.359, 51.998, 53.637
A12	44.978, 47.080, 49.182, 51.284, 53.386, 55.488, 57.590, 59.692
A12 ⁽ⁱⁱ⁾	44.978, 47.080, 49.182, 51.284, 53.386, 55.488, 57.590, 59.692, 61.794, 63.896, 65.766
A14	57.077, 59.535, 61.993, 64.451, 66.909, 69.367, 71.825
A14 ⁽ⁱⁱ⁾	57.077, 59.535, 61.993, 64.451, 66.909, 69.367, 71.825, 74.283, 76.741
A15 ⁽ⁱ⁾	64.713, 67.333, 69.953, 72.573, 75.193, 77.813, 80.433

Κλίμακα Θέσης	Ετήσιος Βασικός Μισθός τα δύο πρώτα έτη Υπηρεσίας ή απασχόλησης €
Κλ. A2, A5 και A7(ii)	13.598
Κλ. A5 (2 ^η βαθμίδα), A7 και A8(i)	15.143
Κλ. A8, A10 και A11	22.048
Κλ. A9, A11 και A12	27.368

Στους μισθούς των κλιμάκων που αναφέρονται στον πιο κάτω Πίνακα χορηγείται αύξηση ύψους 1,5% από την 01/10/2024.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ

ΜΕΡΟΣ Α

(Άρθρο 8)

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΣΚΟΥΝ ΕΛΕΓΧΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Κεφάλαιο	Άρθρο	Υπεύθυνος Λειτουργός (καλύπτει και κάθε άλλο λειτουργό στον οποίο εκχωρείται εξουσία από τον υπεύθυνο λειτουργό.)
Όλα	Όλα	Γενικός Διευθυντής Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης

ΜΕΡΟΣ Β

(Άρθρο 9)

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Κεφάλαιο	Άρθρο	Ελέγχων Λειτουργός (Καλύπτει και κάθε άλλο λειτουργό στον οποίο εκχωρείται εξουσία από τον ελέγχοντα λειτουργό.)
Όλα	Όλα	Γενικός Διευθυντής Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης