

Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2024 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 88(Ι) του 2024

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1999 ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 2024

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

86(Ι) του 1999
51(Ι) του 2000
5(Ι) του 2001
131(Ι) του 2001
199(Ι) του 2002
228(Ι) του 2002
52(Ι) του 2005
128(Ι) του 2005
148(Ι) του 2006
156(Ι) του 2006
27(Ι) του 2007
154(Ι) του 2007
166(Ι) του 2007
2(Ι) του 2009
50(Ι) του 2009
98(Ι) του 2009
47(Ι) του 2010
120(Ι) του 2010
29(Ι) του 2011
136(Ι) του 2011
218(Ι) του 2012
94(Ι) του 2013
142(Ι) του 2013
172(Ι) του 2013
50(Ι) του 2015
79(Ι) του 2015
104(Ι) του 2015
129(Ι) του 2016
162(Ι) του 2017
22(Ι) του 2018
45(Ι) του 2018
18(Ι) του 2019
19(Ι) του 2019
137(Ι) του 2019
172(Ι) του 2020
17(Ι) του 2021
123(Ι) του 2021
5(Ι) του 2022
51(Ι) του 2022
73(Ι) του 2023
33(Ι) του 2024
44(Ι) του 2024.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Κοινοτήτων Νόμους του 1999 έως (Αρ. 2) του 2024 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Κοινοτήτων Νόμοι του 1999 έως (Αρ. 3) του 2024.

Τροποποίηση
του άρθρου 2
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού του:

«“έργο συμπλέγματος” σημαίνει το οικοδομικό ή τεχνικό έργο που αποφασίζεται από το συμβούλιο συμπλέγματος, με σκοπό την εξυπηρέτηση όλων των κοινοτήτων του συμπλέγματος»·

(β) με την προσθήκη στον ορισμό του όρου «γραμματέας», αμέσως μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «Συμπλέγματος Υπηρεσιών» και την

- (α) Με την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (2), αμέσως μετά τη λέξη «Υπουργού» (τρίτη γραμμή), της λέξης «Οικονομικών»·
- (β) με την προσθήκη στην παράγραφο (δ) του εδαφίου (3), αμέσως μετά τη λέξη «Νόμου» (έκτη γραμμή), του σημείου του κόμματος και της φράσης «, η οποία περιλαμβάνει-» και την προσθήκη, αμέσως μετά, των ακόλουθων νέων υποπαραγράφων:
 - «(i) επικαιροποιημένες προβλέψεις εσόδων και δαπανών για το υπόλοιπο οικονομικό έτος, με τριμηνιαία ανάλυση·
 - (ii) τα πραγματικά έσοδα και δαπάνες για έκαστο από τους προηγούμενους μήνες του οικονομικού έτους· και
 - (iii) οποιαδήποτε άλλα θέματα δύναται να ζητηθούν από τον Υπουργό Οικονομικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου»·
- (γ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ε) του εδαφίου (3) των λέξεων «από τον Υπουργό» (πρώτη και δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος εδαφίου»·
- (δ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (στ) του εδαφίου (3) των λέξεων «από τον Υπουργό» (δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «από τον Έπαρχο και τον Υπουργό Οικονομικών»· και
- (ε) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ζ) του εδαφίου (3) των λέξεων «ο Υπουργός και ο Υπουργός Οικονομικών» (πρώτη γραμμή), με τη φράση «ανεξαρτήτως των διατάξεων της παραγράφου (γ), ο Έπαρχος και ο Υπουργός Οικονομικών».

Τροποποίηση του άρθρου 65 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 65 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της παραγράφου (ε), με την ακόλουθη παράγραφο:

«(ε) Όλα τα χρηματικά ποσά που εισπράττονται από το Συμβούλιο ή από υπάλληλο του Συμβουλίου Συμπλέγματος Υπηρεσιών που ενεργεί για λογαριασμό του.».

Τροποποίηση του άρθρου 67 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 67 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο άρθρο:

«Πληρωμές και εισπράξεις. 67.-(1) Οποιαδήποτε πληρωμή προς ή από το Ταμείο Κοινότητας διενεργείται είτε από τον κοινοτάρχη είτε από μέλος του Συμβουλίου ή υπάλληλο του συμπλέγματος που έχει εξουσιοδοτηθεί για τον σκοπό αυτό από το Συμβούλιο.

(2) Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης πραγματοποιείται με την έκδοση επιταγής ή με μεταφορά πίστωσης και η επιταγή ή η μεταφορά πίστωσης, ανάλογα με την περίπτωση, απαιτείται-

(α) να υπογράφεται ή να εγκρίνεται από τον κοινοτάρχη ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτό εξ ονόματός του· και

(β) να προσυπογράφεται ή να εγκρίνεται από μέλος του Συμβουλίου ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτό ή εξ ονόματός του.».

Τροποποίηση του άρθρου 68 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 68 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της επιφύλαξης, με την ακόλουθη επιφύλαξη:

«Νοείται ότι, το Συμβούλιο δύναται να εξουσιοδοτεί τον κοινοτάρχη ή μέλος του Συμβουλίου ή υπάλληλο του συμπλέγματος να διατηρεί στην κατοχή του χρηματικό ποσό που να επαρκεί για τις ημερήσιες δαπάνες του Συμβουλίου.».

Τροποποίηση του άρθρου 69 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 69 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο άρθρο:

«Ανάληψη χρηματικού ποσού. 69. Κανένα χρηματικό ποσό δεν αποσύρεται από τον λογαριασμό Συμβουλίου σε οποιοδήποτε αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, παρά μόνο με επιταγή ή με μεταφορά πίστωσης που υπογράφεται, προσυπογράφεται και εγκρίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ήθελε αποφασίσει το Συμβούλιο.».

Κατάργηση του άρθρου 73 του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 73 του βασικού νόμου καταργείται.

Τροποποίηση του άρθρου 82 του βασικού νόμου.

12. Το άρθρο 82 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο (κγ), των ακόλουθων νέων παραγράφων:

«(κδ) Να μεριμνά και να ελέγχει όπως οι ιδιοκτήτες ή οι κάτοχοι ακίνητης ιδιοκτησίας προβαίνουν στη συντήρηση και στο κλάδεμα δέντρων, φυτών ή θάμνων, που ανήκουν στον ιδιοκτήτη ή βρίσκονται εντός χώρου που ανήκει στον ιδιοκτήτη ή είναι στην κατοχή του ιδιοκτήτη ή σε τρίτο πρόσωπο στο οποίο ο ιδιοκτήτης ενοικιάζει ή/και εκμισθώνει τον χώρο, με τα οποία προκαλείται οχληρία ή συνθήκες επιβλαβείς για τη δημόσια υγεία ή που δημιουργούν ακαλαισθησία ή/και είναι επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής ή/και ενδεχομένως να επηρεάζουν την ασφάλεια οποιουδήποτε προσώπου ή ως μέτρο πρόληψης κατά των πυρκαγιών:

25(Ι) του 2012
104(Ι) του 2018.

Νοείται ότι, σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας παραλείπει να εκτελέσει τις υποχρεώσεις του, το Συμβούλιο οφείλει να του επιδώσει ειδοποίηση, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 112, για άρση της οχληρίας, και, σε περίπτωση που δεν υπάρξει συμμόρφωση εντός δεκαπέντε (15) ημερών, το Συμβούλιο, τηρουμένων των διατάξεων του περί Δασών Νόμου ή/και των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών, δύναται να προβεί στην αναγκαία εργασία συντήρησης, κλαδέματος ή αποκοπής δέντρων, φυτών ή θάμνων:

Νοείται περαιτέρω ότι, τα έξοδα για τις εργασίες συντήρησης ή/και άρσης της οχληρίας που αναλαμβάνει το Συμβούλιο λογίζονται ή/και πιστώνονται ως απαιτητή οφειλή του προσώπου που παραλείπει να συμμορφωθεί προς το Συμβούλιο.

(κε) Να ενημερώνει τον οικείο Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης, σε περίπτωση εντοπισμού δυνητικά επικίνδυνης ή επικίνδυνης οικοδομής ή κατόπιν πληροφόρησης για την ύπαρξη τέτοιας οικοδομής, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, εντός των διοικητικών ορίων του:

Νοείται ότι, οι υπηρεσίες που υποχρεούται να παρέχει το Συμβούλιο και οι οποίες εμπíπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α, παρέχονται στην κοινότητα από το Σύμπλεγμα Υπηρεσιών Κοινοτήτων:

88(Ι) του 2024.

Νοείται περαιτέρω ότι, οποιαδήποτε σύμβαση υπογράφηκε από το Συμβούλιο πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικού) (Αρ. 3) Νόμου του 2024, για την παροχή υπηρεσιών οι οποίες εμπíπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α, δεν επηρεάζεται και παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της.».

Τροποποίηση του άρθρου 82Α του βασικού νόμου.

13. Το άρθρο 82Α του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) της λέξης «γραμματέας» (τρίτη γραμμή), με τη λέξη «κοινοτάρχης» και
- (β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) της λέξης «γραμματέας» (τρίτη γραμμή), με τη λέξη «κοινοτάρχης».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη του νέου άρθρου 82Β.

14. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 82Α, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Κατασκευή,
επανακατασκευή
και βελτίωση
οδών.

82B.-(1) Σε περίπτωση που ο Έπαρχος κρίνει ότι οδός πρέπει να κατασκευαστεί κατάλληλα, επανακατασκευαστεί ή βελτιωθεί, δύναται να λάβει απόφαση προς τούτο και ετοιμάζει σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις για την εργασία αυτή:

Νοείται ότι, η απόφαση αυτή λαμβάνεται με τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου.

(2) Όταν ληφθεί απόφαση και ετοιμαστούν σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), ο Έπαρχος μεριμνά όπως σχετική γνωστοποίηση δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και σε μία ή περισσότερες τοπικές εφημερίδες και όπως τέτοια σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις είναι προσιτά και ανοικτά για σκοπούς επιθεώρησης από το κοινό, για περίοδο δύο (2) μηνών από τη δημοσίευση της γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, στην γνωστοποίηση δε αυτή εκτίθενται-

- (α) η υπολογιζόμενη δαπάνη της εργασίας·
- (β) οποιοδήποτε ποσό χρημάτων δεν δαπανήθηκε, το οποίο κατατέθηκε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου·
- (γ) τα ονόματα των ιδιοκτητών οι οποίοι συνεισφέρουν στη δαπάνη·
- (δ) η αναλογία κατά την οποία γίνεται συνεισφορά των ιδιοκτητών στη δαπάνη·
- (ε) ο αριθμός των ετών κατά τη διάρκεια των οποίων οι ιδιοκτήτες αυτοί δύναται να καταβάλουν τη συνεισφορά τους σε ίσες ετήσιες δόσεις.

(3) Κάθε ιδιοκτήτης ακίνητης ιδιοκτησίας που επηρεάζεται από οποιαδήποτε σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις που ετοιμάστηκαν και κατατέθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (2) δύναται, εντός της περιόδου κατά τη διάρκεια της οποίας αυτά τα σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις είναι κατατεθειμένα προς επιθεώρηση, να υποβάλει γραπτώς ένσταση σε σχέση με αυτά στον Έπαρχο.

(4) Μετά την εκπνοή της περιόδου κατά τη διάρκεια της οποίας τα σχέδια που ετοιμάστηκαν και οι προδιαγραφές και προμετρήσεις ήταν κατατεθειμένα προς επιθεώρηση δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2), ο Έπαρχος εξετάζει αμέσως κάθε υποβληθείσα δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (3) ένσταση και αποφασίζει κατάλληλα, σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (5) και (6).

(5) Ο Έπαρχος, κατά τη μελέτη κάθε υποβληθείσας ένστασης, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των συνθηκών και περιστάσεων, δύναται να εγκρίνει τα σχέδια, τις προδιαγραφές και τις προσμετρήσεις δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2), είτε στην αρχική τους μορφή είτε επιφέροντας οποιοσδήποτε τροποποιήσεις, είτε επιβάλλοντας όρους, ως ήθελε θεωρήσει σκόπιμο να υιοθετήσει, και η απόφαση αυτή είναι τελική.

(6) Με την τελική έγκριση που παρέχει ο Έπαρχος δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (5) στα εν λόγω σχέδια, προδιαγραφές και προσμετρήσεις, δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σχετική γνωστοποίηση και τα σχέδια, οι προδιαγραφές και οι προμετρήσεις καθίστανται δεσμευτικά για τους ιδιοκτήτες που επηρεάζονται.

(7) Η δαπάνη της κατασκευής, επανακατασκευής ή βελτίωσης, μετά την αφαίρεση οποιουδήποτε χρηματικού ποσού που δεν δαπανήθηκε, το οποίο κατατέθηκε στον Έπαρχο από κάτοχο άδειας δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, βαρύνει τους ιδιοκτήτες ακίνητης ιδιοκτησίας που συνορεύει με την οδό αυτή και η εν λόγω δαπάνη κατανέμεται μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται, ανάλογα με την πρόσοψη της αντίστοιχης με αυτά ακίνητης ιδιοκτησίας, επί της προκειμένης οδού ή στο σύνολο με την προκειμένη οδό:

Νοείται ότι, ο Έπαρχος δύναται να μειώσει το ποσό της δαπάνης η οποία κατανέμεται μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται σε τέτοιο ποσοστό ως ήθελε εγκρίνει, ενώ κανένας τέτοιος καταμερισμός της δαπάνης δεν διενεργείται αναφορικά με τα ακόλουθα:

- (α) Τόπους ή οικοδομές που ανήκουν σε οποιαδήποτε θρησκευτική κοινότητα, καθηγιασμένους και χρησιμοποιούμενους αποκλειστικά για δημόσια λατρεία·

- (β) κοιμητήρια ή χώρους ταφής·
- (γ) γη εγγεγραμμένη ή καταχωρισμένη ως κοινός βοσκότοπος στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου·
- (δ) γη ή ανοικτούς χώρους καταχωρισμένους ή εκχωρημένους ab antiqno για την κοινή χρήση κοινότητας·
- (ε) ακίνητη ιδιοκτησία που ανήκει στη Δημοκρατία· και
- (στ) οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία που κατέχεται και που είναι εγγεγραμμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου σε καταπίστευμα (trust) για σχολεία στοιχειώδους εκπαίδευσης οποιασδήποτε θρησκευτικής κοινότητας δυνάμει του περί Στοιχειώδους Εκπαιδεύσεως Νόμου και για σχολεία μέσης εκπαίδευσης δυνάμει του περί Μέσης Εκπαιδεύσεως Νόμου ή οποιοδήποτε άλλου Νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτούς.

Κεφ. 166.

21 του 1959
 19 του 1967
 62 του 1968
 69 του 1970
 20 του 1971
 67 του 1973
 70 του 1975
 41 του 1976
 36 του 1979
 38 του 1981
 26 του 1984
 4 του 1986
 33 του 1988
 63 του 1990
 35(I) του 1992
 93(I) του 1992
 114(I) του 1992
 45(I) του 1993
 15(I) του 1994
 95(I) του 1994
 28(I) του 1996
 73(I) του 1996
 88(I) του 1996
 86(I) του 1998.

Κεφ. 169.

44 του 1959
 Ε.Κ.Σ.
 5 του 1960
 Ε.Κ.Σ.
 10 του 1961
 60 του 1970.

(8) Όταν η εργασία κατασκευής, επανακατασκευής ή βελτίωσης συμπληρωθεί, ακριβής έκθεση της δαπάνης δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, μαζί με τον τελικό καταμερισμό της δαπάνης μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται ή μεταξύ του Επάρχου και των ιδιοκτητών που επηρεάζονται, ανάλογα με την περίπτωση, και η αναλογία σε τέτοια δαπάνη και η ετήσια δόση σε τέτοια αναλογία, η οφειλόμενη από τέτοιους ιδιοκτήτες, εγγράφεται στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου και θεωρείται ως επιβάρυνση σε ακίνητη ιδιοκτησία και ως φόρος οφειλόμενος από τους ιδιοκτήτες και συλλέγεται από τον Έπαρχο από τον κάθε ιδιοκτήτη με τον τρόπο που καθορίζεται στις διατάξεις του περί Εισπράξεως Φόρων Νόμου και στο εξής κανένας τέτοιος ιδιοκτήτης δεν πωλεί, μεταβιβάζει, αποξενώνει ή διαθέτει οποιαδήποτε από την ακίνητη ιδιοκτησία που επηρεάζεται με αυτό τον τρόπο, εκτός εάν πριν από την πώληση, μεταβίβαση, αποξένωση ή διάθεση παρουσιάσει στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο απόδειξη πληρωμής, από τον Έπαρχο, όλων των οφειλόμενων ποσών που εκκρεμούν για την επηρεαζόμενη ακίνητη ιδιοκτησία.

31 του 1962
 80(I) του 2014
 214(I) του 2015
 132(I) του 2017
 22(I) του 2019
 156(I) του 2019
 176(I) του 2020
 175(I) του 2021
 202(I) του 2022
 134(I) του 2023.

(9) Σε περίπτωση που ο επηρεαζόμενος ιδιοκτήτης δεν καταβάλει την ετήσια δόση η οποία καθίσταται πληρωτέα κατά τα προβλεπόμενα στο εδάφιο (8), αυτή εισπράττεται με τόκο επί του αρχικού ποσού, με βάση το εκάστοτε επιτρεπόμενο από τη Δημοκρατία επιτόκιο, επιβαλλόμενο από την ημερομηνία που η εν λόγω ετήσια δόση καθίσταται πληρωτέα.

(10) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

“ιδιοκτήτης” σημαίνει πρόσωπο το οποίο είναι εγγεγραμμένο ή δικαιούται να εγγραφεί στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου ως κύριος ακίνητης ιδιοκτησίας που επηρεάζεται από γνωστοποίηση η οποία δημοσιεύεται δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2).

“κατάλληλη κατασκευή, επανακατασκευή και βελτίωση οδού” περιλαμβάνει τη διεύρυνση ή επανακατασκευή των θεμελίων οδού, κατάλληλη ρύθμιση για την αποχέτευση του επιφανειακού ύδατος, κατασκευή πεζοδρομίων και ασφαλτόστρωση ή πλακόστρωση τόσο των ασφαλτικών οδοστρωμάτων όσο και των πεζοδρομίων, αλλά δεν περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης.».

Τροποποίηση
του άρθρου 83
του βασικού
νόμου.

15. Το άρθρο 83 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στην παράγραφο (ιγ) του εδαφίου (1) του σημείου του κόμματος και των λέξεων «, με την έγκριση του Επάρχου,» (πρώτη γραμμή)·
- (β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ιζ) του εδαφίου (1) των λέξεων «τις πεντακόσιες λίρες» (δεύτερη γραμμή), με τη φράση «τα οκτακόσια εβδομήντα ευρώ (€870)»·
- (γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(3) Οι υπηρεσίες που υποχρεούνται να παρέχει το Συμβούλιο και οι οποίες εμπίπτουν στις εξουσίες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α, παρέχονται από το Σύμπλεγμα Υπηρεσιών Κοινοτήτων:

88(Ι) του 2024.
Νοείται ότι, οποιαδήποτε σύμβαση υπογράφηκε από το Συμβούλιο πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικού) (Αρ. 3) Νόμου του 2024, για την παροχή υπηρεσιών οι οποίες εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α, δεν επηρεάζεται και παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της.».

Τροποποίηση
του άρθρου 84
του βασικού
νόμου.

16. Το άρθρο 84 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση των παραγράφων (α) και (β) του εδαφίου (2), με τις ακόλουθες παραγράφους:
- «(α) Το συμβούλιο συμπλέγματος που συστήνεται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 98Α, αφού συμβουλευθεί σχετικά τον Αρχηγό της Αστυνομίας, δύναται να περιλαμβάνει στον προϋπολογισμό του θέσεις τροχονόμων, για τους οποίους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 98Ε, όπως και για τους άλλους υπαλλήλους του συμπλέγματος.
- (β) Η αμοιβή των τροχονόμων και οποιεσδήποτε άλλες δαπάνες τις οποίες υφίσταται το συμβούλιο συμπλέγματος σε σχέση με την απασχόλησή τους, περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό του συμβουλίου συμπλέγματος.»·
- (β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (γ) του εδαφίου (2) της λέξης «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «συμβούλιο συμπλέγματος»·
- (γ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (στ) του εδαφίου (2) της λέξης «Συμβούλιο» (πρώτη και δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «συμβούλιο συμπλέγματος»· και
- (δ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (α) του εδαφίου (3) της φράσης «τις τετρακόσιες πενήντα λίρες (£450)» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή), με τη φράση «τα επτακόσια ογδόντα πέντε ευρώ (€785)».

17. Το άρθρο 98Δ του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) της φράσης «31^η Οκτωβρίου» (δεύτερη γραμμή), με τη φράση «30^η Νοεμβρίου»·
- (β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (4) της λέξης και του αριθμού «εξήντα (60)» (δεύτερη γραμμή), με τη λέξη και τον αριθμό «τριάντα (30)»·
- (γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (6), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(6Α)(α) Εάν ο ετήσιος προϋπολογισμός οποιουδήποτε συμπλέγματος δεν έχει εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέχρι την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται, ο Υπουργός δύναται, με διάταγμά του, να εξουσιοδοτήσει τη διενέργεια από το ταμείο του συμπλέγματος οποιασδήποτε απαιτούμενης δαπάνης, για περίοδο που δεν υπερβαίνει τον έναν (1) μήνα κάθε φορά και εν πάση περιπτώσει τους δύο (2) μήνες συνολικά, εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο για τη συνέχιση των υπηρεσιών που προβλέπονται στον προϋπολογισμό, μέχρι την εκπνοή της περιόδου αυτής:

Νοείται ότι, η δαπάνη που διενεργείται για υπηρεσία με την εξουσιοδότηση που αναφέρεται πιο πάνω δεν δύναται να υπερβαίνει το αναλογούν για την περίοδο αυτή ποσό το οποίο εγκρίθηκε για την εν λόγω υπηρεσία με τον προϋπολογισμό του προηγούμενου οικονομικού έτους.

(β) Το συμβούλιο συμπλέγματος δύναται κατά τη διάρκεια του έτους για το οποίο εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός να υποβάλει για έγκριση από τον Έπαρχο και τον Υπουργό Οικονομικών αναθεωρημένο προϋπολογισμό, εάν οι περιστάσεις το απαιτούν, σύμφωνα με την εκάστοτε εγκύκλιο για τον προϋπολογισμό που εκδίδεται από τον Υπουργό Οικονομικών.

(γ) Ο Έπαρχος και ο Υπουργός Οικονομικών δύναται να εγκρίνουν οποιαδήποτε δαπάνη η οποία διενεργήθηκε από το συμβούλιο συμπλέγματος καθ' υπέρβαση εγκεκριμένου κονδυλίου, για εγκεκριμένο σκοπό που προβλέπεται στον προϋπολογισμό του συμβουλίου συμπλέγματος, εάν αυτό είναι αναγκαίο για τη συνέχιση της παροχής υπηρεσιών εγκεκριμένων από το συμβούλιο συμπλέγματος ή γενικότερα για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του συμβουλίου συμπλέγματος, νοουμένου ότι η δαπάνη που διενεργείται κάθε φορά δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατόν (10%), σε κάθε περίπτωση, του εγκεκριμένου κονδυλίου.»·

- (δ) με την προσθήκη στο εδάφιο (8), αμέσως μετά τη λέξη «ταμείου» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «του συμπλέγματος»·
- (ε) με τη διαγραφή στην παράγραφο (ε) του εδαφίου (8) της λέξης «και» (δεύτερη γραμμή)·
- (στ) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (στ) του εδαφίου (8) του σημείου της τελείας με το σημείο του κόμματος και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(ζ) την αποζημίωση του προέδρου και των μελών του συμβουλίου συμπλέγματος, σύμφωνα με τις πρόνοιες της σχετικής απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για τα μέλη των διοικητικών συμβουλίων ημικρατικών και άλλων οργανισμών που συστήνονται δυνάμει νόμου.»·

- (ζ) με την αντικατάσταση της παραγράφου (α) του εδαφίου (9), με την ακόλουθη παράγραφο:

«(α) Οποιαδήποτε πληρωμή προς ή από το ταμείο του συμπλέγματος διενεργείται από υπάλληλο ή άλλο πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από το συμβούλιο συμπλέγματος για τον σκοπό αυτό και όλες οι εισπράξεις και πληρωμές για λογαριασμό του συμβουλίου συμπλέγματος διενεργούνται μέσω τραπεζικού λογαριασμού, επ' ονόματι του συμβουλίου αυτού, σε αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, το οποίο καθορίζεται από αυτό.»·

- (η) με την αντικατάσταση του εδαφίου (10), με το ακόλουθο εδάφιο:

«(10) Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης από το ταμείο του συμπλέγματος πραγματοποιείται με έκδοση επιταγής ή μεταφορά πίστωσης και η επιταγή ή η μεταφορά πίστωσης, ανάλογα με την περίπτωση, απαιτείται να-

- (α) υπογράφεται ή εγκρίνεται από τον πρόεδρο του συμπλέγματος ή, κωλυομένου αυτού, τον αναπληρωτή πρόεδρο αυτού· και
 - (β) προσυπογράφεται ή εγκρίνεται από μέλος του συμβουλίου συμπλέγματος ή τον γραμματέα, που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτό.»
- (θ) με την προσθήκη στην παράγραφο (β) του εδαφίου (11), αμέσως μετά τη λέξη «έτους» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «για μικροέξοδα»·
- (ι) με την προσθήκη στο εδάφιο (13), αμέσως μετά τις λέξεις «συμβούλιο συμπλέγματος» (πρώτη γραμμή), της φράσης «ετοιμάζει και» και τη διαγραφή, αμέσως μετά, των λέξεων «και τελικούς λογαριασμούς» (δεύτερη γραμμή)·
- (ια) με τη διαγραφή στο εδάφιο (14) των λέξεων «και τελικών λογαριασμών» (δεύτερη γραμμή)· και
- (ιβ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (14), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(15) Τα έξοδα για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του συμβουλίου συμπλέγματος καθορίζονται από τον Γενικό Ελεγκτή και καταβάλλονται από το συμβούλιο συμπλέγματος στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας.».

Τροποποίηση
του άρθρου 98Ε
του βασικού
νόμου.

18. Το άρθρο 98Ε του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) της φράσης «εάν είναι πρακτικά δυνατό» (τέταρτη γραμμή), με τη φράση «εφόσον πληροί τα απαιτούμενα προσόντα του σχεδίου υπηρεσίας της θέσης»·
- (β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) των λέξεων «η έδρα του συμπλέγματος» (πρώτη γραμμή), με τη φράση «τα διοικητικά όρια των κοινοτήτων που αποτελούν το σύμπλεγμα»·
- (γ) με τη διαγραφή στο εδάφιο (5) των λέξεων «στην έδρα κάθε συμπλέγματος» (τρίτη γραμμή)·
- (δ) με την προσθήκη στη δεύτερη επιφύλαξη του εδαφίου (6), αμέσως μετά τη λέξη «ισχύ» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «μέχρι την υπογραφή νέων συλλογικών συμβάσεων με τα συμπλέγματα»·
- (ε) με την αντικατάσταση της τρίτης επιφύλαξης του εδαφίου (6), με την ακόλουθη επιφύλαξη:
 - «Νοείται έτι περαιτέρω ότι-
 - (i) για οποιαδήποτε τυχόν σύνταξη ή άλλα ωφελήματα αποχώρησης μέχρι την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στο σύμπλεγμα υπεύθυνη καθίσταται η κοινότητα και από την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στο σύμπλεγμα και μέχρι την αποχώρησή του από την υπηρεσία του συμπλέγματος υπεύθυνο καθίσταται το σύμπλεγμα·
 - (ii) για την κάλυψη του κόστους για οποιαδήποτε τυχόν σύνταξη ή άλλα ωφελήματα αποχώρησης από την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στο σύμπλεγμα και μέχρι την αποχώρησή του από την υπηρεσία του συμπλέγματος, που υπεύθυνο καθίσταται το σύμπλεγμα, η κοινότητα από την οποία μεταφέρθηκε καταβάλλει ανάλογο ποσό μέσω αυξημένης συνεισφοράς προς το ταμείο του συμπλέγματος, όπως αυτή συμφωνείται από τα μέλη του συμπλέγματος·
 - (iii) για την κάλυψη του κόστους των υπαλλήλων που είχαν συνταξιοδοτηθεί πριν από τη σύσταση του συμπλέγματος, υπεύθυνη καθίσταται αποκλειστικά η κοινότητα που εργοδοτούσε τον υπάλληλο·
 - (iv) η καταβολή συνταξιοδοτικών ωφελημάτων στους υπαλλήλους ρυθμίζεται από τις διατάξεις του κατά περίπτωση θεσμικού πλαισίου που διέπει το σχέδιο συνταξιοδοτικής κάλυψης στο οποίο είναι ενταγμένοι.»·

(στ) με την αντικατάσταση του εδαφίου (8), με το ακόλουθο εδάφιο:

«(8) Το συμβούλιο συμπλέγματος έχει εξουσία-

- (α) να καθορίζει, με την έγκριση του Υπουργού, τον αριθμό των θέσεων, τα σχέδια υπηρεσίας, καθώς και τις μισθολογικές κλίμακες κάθε θέσης, ο εγκεκριμένος δε αριθμός θέσεων αναγράφεται στον ετήσιο προϋπολογισμό του συμβουλίου συμπλέγματος, με την αντίστοιχη για κάθε θέση μισθολογική κλίμακα·
- (β) να εκδίδει Κανονισμούς δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 981, οι οποίοι εγκρίνονται από τον Υπουργό και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με τους οποίους καθορίζεται η ακολουθητέα διαδικασία για την πλήρωση των κενών θέσεων, οι γενικοί όροι υπηρεσίας των υπαλλήλων του, τα καθήκοντα τους, καθώς και η άσκηση προς αυτούς πειθαρχικής εξουσίας.» και

(ζ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (8), των ακόλουθων νέων εδαφίων:

«(9) Το συμβούλιο συμπλέγματος δύναται να διορίζει κατάλληλα πρόσωπα, τα οποία δεν είναι μέλη του, στη θέση του γραμματέα συμπλέγματος, καθώς και σε οποιοδήποτε θέσεις δυνατό να δημιουργηθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (8):

Νοείται ότι, πρόσωπο το οποίο έχει συμπληρώσει την ηλικία υποχρεωτικής αφυπηρέτησης δεν δύναται να διοριστεί σε οποιαδήποτε θέση:

Νοείται περαιτέρω ότι, εάν το πρόσωπο που κατέχει τη θέση του γραμματέα συμπλέγματος είναι για οποιονδήποτε λόγο προσωρινά ανίκανο να εκτελεί τα καθήκοντά του, το συμβούλιο συμπλέγματος δύναται να ορίσει αναπληρωτή του, ο οποίος κατέχει τη θέση αυτή για όσο χρόνο επιθυμεί το συμβούλιο συμπλέγματος.

(10) Το συμβούλιο συμπλέγματος δύναται να εργοδοτεί οποιοδήποτε ωρομίσθιο προσωπικό είναι αναγκαίο για την υπηρεσία του, καθώς και για την εκτέλεση οποιαδήποτε εργασίας για την οποία περιλαμβάνεται πρόνοια στον εγκεκριμένο ετήσιο προϋπολογισμό:

Νοείται ότι, η διαδικασία πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού διεξάγεται με βάση εσωτερικούς κανονισμούς που εκάστοτε εκδίδονται από το συμβούλιο συμπλέγματος.

(11) Κάθε συμβούλιο συμπλέγματος δύναται να συνάπτει σύμβαση με άλλα συμβούλια συμπλεγμάτων ή δήμους ή Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης, με σκοπό τη διάθεση των υπηρεσιών ή μέρους των υπηρεσιών υπαλλήλου ή εργάτη του σε άλλο ή σε άλλα συμβούλια συμπλεγμάτων ή δήμους ή Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης, ανάλογα με την περίπτωση, σύμφωνα με τους όρους που δύναται να προβλέπονται στη σύμβαση:

Νοείται ότι, για σκοπούς συνταξιοδότησης ή παροχής φιλοδωρήματος λόγω εργασίας, η πιο πάνω υπηρεσία λογίζεται ως υπηρεσία προς το συμβούλιο συμπλέγματος που διαθέτει τον υπάλληλο ή τον εργάτη στην υπηρεσία άλλου ή άλλων συμβουλίων συμπλεγμάτων ή δήμων ή Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης.

(12) Οι υπάλληλοι που υπηρετούν στην Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων, σε κάθε επαρχία, στα Γραφεία των Επαρχιακών Διοικήσεων, παραμένουν υπό την ευθύνη, την εποπτεία και τον συντονισμό του οικείου Επάρχου, με σκοπό τη συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στα Συμβούλια ή, όπου δεν υπάρχουν πλέον Συμβούλια, για εξυπηρέτηση άλλων εργασιών της οικείας Επαρχιακής Διοίκησης:

Νοείται ότι, όλα τα θέματα που αφορούν τη λειτουργία και τους υπαλλήλους εκάστης Κεντρικής Υπηρεσίας των Συμβουλίων καθορίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται από τον Υπουργό:

Νοείται περαιτέρω ότι, οι δαπάνες για μισθούς και συντάξεις των υπαλλήλων που υπηρετούν στην Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων, καθώς και άλλα

λειτουργικά έξοδα της υπηρεσίας αυτής, επιβαρύνουν τα Συμβούλια κάθε επαρχίας και επιχορηγούνται από το κράτος κατά ποσοστό που δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατόν (50%) ή, όπου δεν υπάρχουν Συμβούλια, κατά εκατόν τοις εκατόν (100%) από το κράτος ή όπως αποφασίζεται από καιρό σε καιρό από το Υπουργικό Συμβούλιο.

(13) Υπάλληλος συμβουλίου συμπλέγματος δεν δύναται να έχει οποιοδήποτε ενδιαφέρον ή συμφέρον άμεσα ή έμμεσα, είτε προσωπικά είτε μέσω συζύγου ή τέκνου ή συνεταιίρου του, σε σύμβαση που έχει συναφθεί με το συμβούλιο συμπλέγματος ή σε εργασία που έχει εκτελεστεί για το συμβούλιο συμπλέγματος, και υπάλληλος ο οποίος έχει τέτοιο ενδιαφέρον ή συμφέρον δεν δύναται να κατέχει οποιαδήποτε θέση ή να εκτελεί οποιαδήποτε εργασία στο συμβούλιο συμπλέγματος.

102(l) του 2015. (14) Κάθε υπάλληλος του συμβουλίου συμπλέγματος δύναται να ασκεί τα πολιτικά δικαιώματά του κατά τον τρόπο που καθορίζεται στις διατάξεις του περί των Πολιτικών Δικαιωμάτων Δημόσιων Υπαλλήλων, Εκπαιδευτικών Λειτουργών, Δημοτικών Υπαλλήλων, Κοινοτικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Νομικών Προσώπων Δημόσιου Δικαίου Νόμου.

(15) Τηρουμένων των εκδιδόμενων δυνάμει του άρθρου 98I Κανονισμών, κανένας υπάλληλος δεν απολύεται ή απομακρύνεται από τη θέση του, παρά μόνο με απόφαση του συμβουλίου συμπλέγματος που λαμβάνεται σε συνεδρία που συγκαλείται ειδικά για τον σκοπό αυτό και αφού αυτός ειδοποιηθεί μέσα σε διάστημα όχι μικρότερο των δεκαπέντε (15) ημερών από αυτή, στον υπάλληλο δε που διώκεται πειθαρχικά δίδεται πάντοτε το δικαίωμα να ακουστεί.

(16) Τηρουμένων των εκδιδόμενων δυνάμει του άρθρου 98I Κανονισμών, το συμβούλιο συμπλέγματος ασκεί πειθαρχική εξουσία αναφορικά με τους υπαλλήλους του για την παράβαση καθήκοντος που οφείλεται σε ανάρμοστη συμπεριφορά στη βάση υπαιτιότητας και δύναται να επιβάλει σε αυτούς τις ακόλουθες πειθαρχικές ποινές:

- (α) Επίπληξη·
- (β) αυστηρή επίπληξη·
- (γ) διακοπή ετήσιας προσαύξησης·
- (δ) αναβολή ετήσιας προσαύξησης·
- (ε) χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις απολαβές τριών (3) μηνών·
- (στ) υποβιβασμό μισθολογικής κλίμακας·
- (ζ) αναγκαστική αφυπηρέτηση, τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (17)·
- (η) απόλυση·

Νοείται ότι, για την επιβολή των ποινών της αναγκαστικής αφυπηρέτησης και της απόλυσης απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των μελών του συμβουλίου συμπλέγματος, σε ειδική συνεδρία που συγκαλείται, έπειτα από ειδοποίηση είκοσι (20) τουλάχιστον ημερών πριν από τη συνεδρία.

(17) Σε περίπτωση κατά την οποία υπάλληλος, λόγω της σχετικής ποινής που έχει επιβληθεί, αφυπηρετεί αναγκαστικά από συντάξιμη θέση, εφαρμόζονται οι διατάξεις των εκάστοτε ισχυόντων Κανονισμών του συμβουλίου συμπλέγματος που αφορούν τα ωφελήματα αφυπηρέτησης.

(18) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, ο όρος "θέση" σημαίνει οποιαδήποτε θέση προβλέπεται στην παράγραφο (α) του εδαφίου (8), αλλά δεν περιλαμβάνει ωρομίσθιο προσωπικό που διορίζεται από το συμβούλιο συμπλέγματος.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη των νέων άρθρων 98I και 98IA.

19. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 98Θ, των ακόλουθων νέων άρθρων:

«Κανονισμοί Συμβουλίου Συμπλέγματος Υπηρεσιών.

98I. Το Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών δύναται, με την έγκριση του Υπουργού, από καιρό σε καιρό, να εκδίδει, να τροποποιεί και να ανακαλεί Κανονισμούς αναφορικά με-

- (α) την ακολουθητέα διαδικασία κατά την πλήρωση των κενών θέσεων, τους γενικούς όρους υπηρεσίας των υπαλλήλων, περιλαμβανομένων των απολαβών, των επιδομάτων, της αναπροσαρμογής μισθών και άλλων ωφελημάτων τους, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους, την άσκηση σε αυτούς πειθαρχικής εξουσίας, όπως και κάθε άλλο συναφές προς τα πιο πάνω θέμα, τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου·
- (β) την εκτέλεση οποιουδήποτε από τα καθήκοντα που ανατίθενται σε αυτό·
- (γ) τη ρύθμιση οποιουδήποτε άλλου θέματος χρήζει ή είναι δεκτικό καθορισμού με Κανονισμούς.

Ρυθμίσεις που αφορούν ταμεία συντάξεων και προνοίας.
10(I) του 2020
49(I) του 2024.

98IA.-(1) Τα ταμεία συντάξεων και τα ταμεία προνοίας τα οποία λειτουργούν για το προσωπικό κάθε κοινότητας η οποία συμμετέχει σε Σύμπλεγμα Υπηρεσιών Κοινοτήτων και τα οποία είναι εγγεγραμμένα ως ιδρύματα επαγγελματικών συνταξιοδοτικών παροχών δυνάμει των διατάξεων του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου συνεχίζουν να λειτουργούν σύμφωνα με τους οικείους κανόνες λειτουργίας, μέχρι και τυχόν μεταρρύθμιση της λειτουργίας τους, οποτεδήποτε, μετά την ημερομηνία έναρξης της λειτουργίας του οικείου συμπλέγματος.

(2) Οι υποχρεώσεις των κοινοτήτων προς τα προβλεπόμενα στο εδάφιο (1) ιδρύματα επαγγελματικών συνταξιοδοτικών παροχών, ως χρηματοδοτουσών επιχειρήσεων κατά την έννοια των διατάξεων του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου, αναλαμβάνονται από το οικείο σύμπλεγμα:

Νοείται ότι, για την κάλυψη του κόστους σύμφωνα με τις πιο πάνω υποχρεώσεις, η οικεία κοινότητα καταβάλλει ανάλογο ποσό μέσω συνεισφοράς προς το ταμείο του οικείου συμπλέγματος, όπως αυτή συμφωνείται από τα μέλη του συμπλέγματος.

(3) Η διαχείριση των προβλεπόμενων στο εδάφιο (1) ιδρυμάτων επαγγελματικών συνταξιοδοτικών παροχών συνεχίζει να εμπίπτει στο πεδίο αρμοδιότητας της διαχειριστικής επιτροπής που υφίστατο κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου, μέχρι τη λήξη της θητείας της επιτροπής αυτής, σύμφωνα με τους οικείους κανόνες λειτουργίας.

(4) Ο διορισμός και η εκλογή νέων μελών της αναφερόμενης στο εδάφιο (3) διαχειριστικής επιτροπής, λόγω λήξης της θητείας της ή κένωσης θέσης μέλους της επιτροπής διαρκούς της θητείας της, διενεργείται σύμφωνα με τους κανόνες λειτουργίας του οικείου ιδρύματος επαγγελματικών συνταξιοδοτικών παροχών:

Νοείται ότι, τα μέλη της διαχειριστικής επιτροπής διορίζονται από το συμβούλιο συμπλέγματος στο οποίο υπάγεται η κοινότητα.»

Έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

20.-(1) Με την επιφύλαξη των διατάξεων του εδαφίου (2), ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ με τη δημοσίευσή του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(2) Οι διατάξεις των άρθρων 5, 11, 12, 13, 14, 15 και 16 τίθενται σε ισχύ με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.