

Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι)
Αρ. 4654, 1.6.2018

Ν. 45(Ι)/2018

Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2018 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 45(Ι) του 2018

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1999 ΕΩΣ 2018

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

86(Ι) του 1999
51(Ι) του 2000
5(Ι) του 2001
131(Ι) του 2001
199(Ι) του 2002
228(Ι) του 2002
52(Ι) του 2005
128(Ι) του 2005
148(Ι) του 2006
156(Ι) του 2006
27(Ι) του 2007
154(Ι) του 2007
166(Ι) του 2007
2(Ι) του 2009
50(Ι) του 2009
98(Ι) του 2009
47(Ι) του 2010
120(Ι) του 2010
29(Ι) του 2011
136(Ι) του 2011
218(Ι) του 2012
94(Ι) του 2013
142(Ι) του 2013
172(Ι) του 2013
50(Ι) του 2015
79(Ι) του 2015
104(Ι) του 2015
129(Ι) του 2016
162(Ι) του 2017
22(Ι) του 2018.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2018 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Κοινοτήτων Νόμους του 1999 έως 2018 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Κοινοτήτων Νόμοι του 1999 έως (Αρ. 2) του 2018.

Τροποποίηση
του άρθρου 6
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 6 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή στο τέλος αυτού του σημείου της τελείας και με την προσθήκη, αμέσως μετά τη λέξη «Νόμο» (τέταρτη γραμμή), της φράσης «και το οποίο είναι νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και φέρει όλες τις ιδιότητες και εξουσίες που αυτό συνεπάγεται.».

Τροποποίηση
του άρθρου 63
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 63 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο άρθρο 63:

«Αναγκαστική
απαλλοτρίωση
ακίνητης
ιδιοκτησίας.

15 του 1962
25 του 1983
148 του 1985
84 του 1988
92(Ι) του 1992
63(Ι) του 1996
74(Ι) του 1996

63. Σε περίπτωση που ακίνητη ιδιοκτησία απαιτείται για την υλοποίηση οποιουδήποτε σκοπού δημόσιας ωφέλειας που εμπίπτει στις εξουσίες του Συμβουλίου, η οποία δεν μπορεί να αποκτηθεί με συμφωνία, το Συμβούλιο δύναται να λάβει απόφαση με πλειοψηφία των δύο τρίτων των μελών του για την απαλλοτρίωση της εν λόγω ιδιοκτησίας για το σκοπό που καθορίζεται στην απόφασή του και τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου:

30(Ι) του 1998
135(Ι) του 1999
57(Ι) του 2006
61(Ι) του 2014.

Νοείται ότι, της σχετικής δημοσίευσης της γνωστοποίησης απαλλοτρίωσης προηγείται ο έλεγχος νομιμότητας της απόφασης από τον οικείο Έπαρχο:

45(Ι) του 2018. Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση κατά την οποία έχει ήδη εκδοθεί γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2018 και η διαδικασία απαλλοτρίωσης δεν έχει συμπληρωθεί μέχρι την ημερομηνία αυτή, ακολουθείται η προβλεπόμενη στον παρόντα Νόμο διαδικασία πριν από την εν λόγω ημερομηνία.».