

54(Ι)/2014

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1985
ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 2013**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.	1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014 και θα διαβάζεται μαζί με τους
111 του 1985	περί Δήμων Νόμους του 1985 έως (Αρ. 2) του 2013 (που στο εξής
1 του 1986	θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο
8 του 1986	παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Δήμων Νόμοι του
25 του 1986	1985 έως 2014.
39 του 1986	
50 του 1986	
114 του 1986	
121 του 1986	
149 του 1986	
14 του 1987	
63 του 1987	
165 του 1987	
320 του 1987	
39 του 1988	
204 του 1988	
119 του 1990	
143 του 1991	
190 του 1991	
223 του 1991	
40(Ι) του 1992	
54(Ι) του 1992	
87(Ι) του 1992	
23(Ι) του 1994	
37(Ι) του 1995	
8(Ι) του 1996	

65(I) ΤΟΥ 1996
85(I) ΤΟΥ 1996
20(I) ΤΟΥ 1997
112(I) ΤΟΥ 2001
127(I) ΤΟΥ 2001
128(I) ΤΟΥ 2001
139(I) ΤΟΥ 2001
153(I) ΤΟΥ 2001
23(I) ΤΟΥ 2002
227(I) ΤΟΥ 2002
47(I) ΤΟΥ 2003
236(I) ΤΟΥ 2004
53(I) ΤΟΥ 2005
86(I) ΤΟΥ 2005
118(I) ΤΟΥ 2005
127(I) ΤΟΥ 2005
137(I) ΤΟΥ 2006
157(I) ΤΟΥ 2006
25(I) ΤΟΥ 2007
147(I) ΤΟΥ 2007
153(I) ΤΟΥ 2007
19(I) ΤΟΥ 2008
73(I) ΤΟΥ 2008
51(I) ΤΟΥ 2009
97(I) ΤΟΥ 2009
48(I) ΤΟΥ 2010
121(I) ΤΟΥ 2010
30(I) ΤΟΥ 2011
137(I) ΤΟΥ 2011
217(I) ΤΟΥ 2012
95(I) ΤΟΥ 2013
143(I) ΤΟΥ 2013.

Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη προσθήκη σ' αυτό, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού του:

«“υποάδεια χρήσης” σημαίνει την άδεια που παραχωρείται από αδειούχο χρήστη σε τρίτο πρόσωπο, τον υποαδειούχο χρήστη, μέσω της οποίας ο αδειούχος χρήστης παραχωρεί στον υποαδειούχο χρήστη ορισμένα ή όλα τα δικαιώματα σε σχέση με ακίνητη ιδιοκτησία που ο αδειούχος χρήστης κατέχει δυνάμει της παραχωρηθείσας άδειας χρήσης».

Τροποποίηση του άρθρου 63 του βασικού νόμου.

3. Το εδάφιο (6) του άρθρου 63 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά τις λέξεις «εις τον δήμον» (πέμπτη γραμμή), της φράσης «ή σε σχέση με την οποία έχει παραχωρηθεί στο δήμο άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 124Α.

4. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 124 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου 124Α:

«Εξουσία για μετακίνηση ή απομάκρυνση αντικειμένων ή πραγμάτων. 124Α.-(1) Κάθε τροχονόμος που έχει εύλογη αιτία να πιστεύει ότι πρόσωπο διαπράττει ή διέπραξε αδίκημα, κατά παράβαση της παραγράφου (στ) ή της παραγράφου (ιβ) του εδαφίου (1) του άρθρου 124 του παρόντος Νόμου, ανεξαρτήτως του ότι τα εν λόγω αδικήματα δυνατόν να τυγχάνουν εξώδικης ρύθμισης σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Αδικημάτων Νόμου, μπορεί να επιδώσει στο εν λόγω πρόσωπο έγγραφη ειδοποίηση, με την οποία να το καλεί όπως μετακινήσει ή απομακρύνει το σχετικό

47(Ι) του 1997
82(Ι) του 2000
52(Ι) του 2002
27(Ι) του 2006
96(Ι) του 2010

127(I) του 2010 αντικείμενο ή πράγμα μέσα σε εύλογη προθεσμία,
90(I) του 2012 η οποία καθορίζεται ανάλογα με το είδος του
99(I) του 2012 αντικειμένου ή πράγματος και η οποία, στην
124(I) του 2013. περίπτωση που το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα
εμπίπτει εντός του πεδίου εφαρμογής της
υποπαραγράφου (ii) της παραγράφου (στ) του
εδαφίου (1) του άρθρου 124, δεν μπορεί να
υπερβαίνει τα εξήντα (60) λεπτά από την επίδοση
της ειδοποίησης.

(2) Σε περίπτωση που δεν υπάρξει συμμόρφωση με το περιεχόμενο της αναφερόμενης στο εδάφιο (1) ειδοποίησης μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται σ' αυτήν, ο τροχονόμος μπορεί να προβεί σε μετακίνηση ή απομάκρυνση ή να προκαλέσει τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος, κατά τον τρόπο που κρίνει σκόπιμο υπό τις περιστάσεις, και δύναται να λάβει κάθε άλλο μέτρο που ενδεχομένως κρίνει αναγκαίο για τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος.

(3) Κάθε τροχονόμος που έχει εύλογη αιτία να πιστεύει ότι πρόσωπο διαπράττει ή διέπραξε αδίκημα κατά παράβαση της παραγράφου (στ) ή της παραγράφου (ιβ) του εδαφίου (1) του άρθρου 124 του παρόντος Νόμου, αλλά αδυνατεί να εξακριβώσει την ταυτότητα του εν λόγω προσώπου ή αδυνατεί να εντοπίσει το εν λόγω πρόσωπο, μπορεί να προβεί σε μετακίνηση ή απομάκρυνση ή να προκαλέσει τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή

πράγματος, κατά τον τρόπο που κρίνει σκόπιμο υπό τις περιστάσεις, και δύναται να λάβει κάθε άλλο μέτρο που ενδεχομένως κρίνει αναγκαίο για τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος.

(4) Άνευ επηρεασμού της γενικότητας των εδαφίων (2) και (3), ο τροχονόμος δύναται να μεταφέρει ή να προκαλέσει τη μεταφορά του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος σε καθορισθέντα υπό του δήμου χώρο φύλαξης τέτοιων αντικειμένων ή πραγμάτων· σε τέτοια περίπτωση ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος με δικά του έξοδα παραλαμβάνει αυτό από τον εν λόγω χώρο εντός τριών (3) εβδομάδων από τη μεταφορά του· σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος δεν παραλαμβάνει αυτό με δικά του έξοδα από τον εν λόγω χώρο εντός τριών (3) εβδομάδων από τη μεταφορά του, το συμβούλιο έχει εξουσία όπως, χωρίς την παροχή οποιασδήποτε αποζημίωσης σε οποιονδήποτε, συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε ιδιοκτήτη ή κατόχου του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος, θεωρήσει και διαθέσει το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα ως σκύβαλο ή όπως διαθέσει το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα σε δημόσιο πλειστηριασμό ή όπως το διαθέσει με τη ζήτηση δημόσιων προσφορών και τα τυχόν έσοδα από τη διάθεση του αντικειμένου ή πράγματος διατίθενται για την κάλυψη των δαπανών του δήμου και οποιοδήποτε υπόλοιπο κατατίθεται στο δημοτικό ταμείο.

(5) Η διεύθυνση του καθορισθέντος υπό του δήμου χώρου φύλαξης αντικειμένων ή πραγμάτων, αναρτάται σε περίοπτη θέση σε προσβάσιμο από το κοινό τόπο έξω από το δημαρχείο του κάθε δήμου και στην ιστοσελίδα που ενδεχομένως ο δήμος διαθέτει.

(6) Όλες οι συνεπαγόμενες δαπάνες, συνεπεία οποιασδήποτε μετακίνησης ή απομάκρυνσης ή μεταφοράς ή φύλαξης ή διάθεσης αντικειμένου ή πράγματος, όπως προβλέπεται ανωτέρω, επιβαρύνουν ομού και κεχωρισμένως τον ιδιοκτήτη και τον κάτοχο αυτού.

(7) Ουδέν εις το παρόν άρθρο περιορίζει καθ' οιονδήποτε τρόπο οποιοσδήποτε εκ των εξουσιών που παρέχονται σε τροχονόμο δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου 124 του παρόντος Νόμου ή δυνάμει του περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Αδικημάτων Νόμου.

(8) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζουν την ευθύνη, την οποία έχει οποιοδήποτε πρόσωπο δυνάμει οποιασδήποτε άλλης διάταξης του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 137B.

5. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 137A αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου 137B:

«Ειδική διάταξη για παραχώρηση άδειας χρήσης ή υποάδειας χρήσης οποιουδήποτε πεζοδρόμου ή μέρους αυτού. Κεφ. 83. Α2 του 1960.

137B.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 9Α του περί Δημοσίων Οδών Νόμου και ανεξάρτητα από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή από τα προβλεπόμενα σε δημόσιο έγγραφο που ενδεχομένως να έχει εκδοθεί σύμφωνα με το Νόμο αυτό, με την προηγούμενη γραπτή έγκριση του συμβουλίου και τηρουμένων τέτοιων όρων ή περιορισμών που το συμβούλιο ήθελε θεωρήσει αναγκαίο ή σκόπιμο να επιβάλει, ο δήμος κέκτηται εξουσίας να παραχωρεί σε οποιονδήποτε τρίτο άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης, ανάλογα με την περίπτωση, πεζοδρόμου ή μέρους αυτού που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων και κατέχεται από το δήμο ή ανήκει στο δήμο ή σε σχέση με τα οποία έχει παραχωρηθεί στο δήμο άδεια χρήσης.

(2) Άνευ επηρεασμού της γενικότητας του παρόντος άρθρου, άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης, ανάλογα με την περίπτωση, δύναται να παραχωρηθεί από το δήμο και για σκοπούς υπαίθριας εστίασης.».