

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ
ΕΓΓΥΗΤΩΝ ΝΟΜΟ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός
τίτλος.
197(I) του 2003
8(I) του 2004.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Προστασίας Ορισμένης Κατηγορίας Εγγυητών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2006 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί της Προστασίας Ορισμένης Κατηγορίας Εγγυητών Νόμο του 2003 και 2004 (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί της Προστασίας Ορισμένης Κατηγορίας Εγγυητών Νόμοι του 2003 έως 2006.
- Τροποποίηση
του άρθρου 3
του βασικού
νόμου.
2. Το εδάφιο (1) του άρθρου 3 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος αυτού με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης επιφύλαξης:
- « Νοείται ότι ο παρών Νόμος δε θα εφαρμόζεται αναφορικά με συμβάσεις εγγύησης στις περιπτώσεις που ο πρωτοφειλέτης είναι νομικό πρόσωπο και ο εγγυητής κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης εγγύησης τελούσε υπό την ιδιότητα του διοικητικού συμβούλου του πρωτοφειλέτη.».

Τροποποίηση του άρθρου 5 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά τη λέξη “δανείου” (δεύτερη γραμμή) της φράσης “για ποσό πέραν των πέντε χιλιάδων λιρών” και με την αντικατάσταση της φράσης “του παραδίδει αυτοπροσώπως” (δεύτερη και τρίτη γραμμή) με τη φράση “παραδίδει ή διευθετεί την παράδοση στον προτιθέμενο εγγυητή ή σε πληρεξούσιο αντιπρόσωπό του».

Τροποποίηση του άρθρου 12 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 12 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (1) αυτού της λέξης «υπερημερία» (τέταρτη γραμμή) με τη φράση «καθυστέρηση καταβολής τριών τουλάχιστον δόσεων» και με την προσθήκη αμέσως μετά τη λέξη “οποιασδήποτε”(πέμπτη γραμμή) της λέξης “άλλης”. Και

(β) Με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη του εδαφίου (2) αυτού του αριθμού “42” (δεύτερη γραμμή) από τον αριθμό “48”.

Τροποποίηση του άρθρου 13

5. Το εδάφιο (2) του άρθρου 13 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση σ’ αυτό της φράσης «κατά την ημερομηνία έναρξης

του βασικού της ισχύος του παρόντος Νόμου» (τέταρτη γραμμή) με τη φράση «πριν νόμου. ή κατά ή που εκδίδονται μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2003.».

ΒΣΓ/ΕΣ/ΓΧ pn-eggjton

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Προστασίας Ορισμένης Κατηγορίας Εγγυητών Νόμου 197(I)/2003 έτσι ώστε η διαδικασία παροχής δανείων με προσωπικές εγγυήσεις να καταστεί πιο ευέλικτη και λιγότερο χρονοβόρα και περίπλοκη. Επιπρόσθετα η πρόταση νόμου στοχεύει στο να εξαιρεθούν τα πολύ χαμηλά δάνεια από τις πρόνοιες του νόμου και συγκεκριμένα να εξαιρεθούν τα δάνεια για ποσά που δεν ξεπερνούν τις πέντε χιλιάδες λίρες. Η εξαίρεση αυτή δικαιολογείται από το γεγονός ότι τέτοια δάνεια συνήθως συνάπτονται από πρόσωπα που προέρχονται από οικονομικά ασθενέστερες τάξεις και ικανοποιούν τρέχουσες ανάγκες, επομένως στις περιπτώσεις αυτές ενδείκνυται πιο ευέλικτη διαδικασία σύναψης τους.

Η εφαρμογή του περί Προστασίας Ορισμένης Κατηγορίας Εγγυητών Νόμου αύξησε τον όγκο των εγγράφων που απαιτούνται για τη συμμόρφωση στις διατάξεις του και κατά συνέπεια αύξησε κατακόρυφα τα διοικητικά κόστη των εμπορικών τραπεζών και των συνεργατικών πιστωτικών ιδρυμάτων. Όπως είναι αναμενόμενο, το κόστος αυτό μετακυλύεται στους δανειζομένους με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται οικονομικά οι τελευταίοι. Ως εκ τούτου στόχος της προτεινόμενης τροποποίησης είναι η μείωση των διοικητικών κόστων προς όφελος των δανειζομένων.

Ειδικότερα, στο άρθρο 12 της ισχύουσας νομοθεσίας προβλέπεται ότι ο πιστωτής υποχρεούται να ενημερώνει τον εγγυητή χωρίς καθυστέρηση και γραπτώς με επιστολή του για κάθε υπερημερία ή αθέτηση από τον πρωτοφειλέτη οποιασδήποτε υπόσχεσης ή υποχρέωσής του. Στην πράξη είναι πολύ συνηθισμένο πρωτοφειλέτες να καθυστερούν μέρος της συμφωνηθείσας δόσης ή αριθμό δόσεων ιδιαίτερα σε περιπτώσεις δανείων που

η αποπληρωμή τους προβλέπεται μακροχρόνια και διά μεγάλου αριθμού δόσεων. Προς αποφυγή της παρενόχλησης και της επιβάρυνσης με τα έξοδα που συνεπάγεται η αποστολή τέτοιων ειδοποιήσεων, κρίνεται σκόπιμη η τροποποίηση του άρθρου 12 έτσι ώστε η υποχρέωση του πιστωτή να ενημερώνει τον εγγυητή να υπάρχει όταν ο πρωτοφειλέτης καθυστερεί την καταβολή τουλάχιστο τριών δόσεων.

Τέλος, προτείνεται η προσθήκη νέας πρόνοιας σύμφωνα με την οποία εξαιρούνται από τις πρόνοιες του νόμου οι συμβάσεις εγγύησης στις περιπτώσεις που ο εγγυητής κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης εγγύησης τελεί υπό την ιδιότητα του διοικητικού συμβούλου του πρωτοφειλέτη. Είναι λογικό ο διοικητικός σύμβουλος μιας εταιρείας να έχει επαρκή πληροφόρηση για τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και για τα δάνεια που σύναψε ή προτίθεται να συνάψει η εταιρεία.