

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ ΝΟΜΟΥΣ

Για σκοπούς συμμόρφωσης με το Άρθρο 87 της Συνθήκης περί Ιδρύσεως της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, το οποίο μεταφέρθηκε στην Κυπριακή έννομη τάξη με τους περί Ελέγχου των Δημοσίων Ενισχύσεων Νόμους του 2001 μέχρι 30(I) του 2001
122(I) του 2001
139(I) του 2002
10(I) του 2003.

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.
42 του 1980
48 του 1988
99 του 1988.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (Τροποποιητικός) Νόμος του 2003 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης Νόμους του 1980 μέχρι (Αρ.2) του 1988 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης Νόμοι του 1980 μέχρι 2003.

Κατάργηση του
άρθρου 29Α του
βασικού νόμου.

2. Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 3, το άρθρο 29Α του βασικού νόμου καταργείται.

Μεταβατική
διάταξη.

3. Οι διατάξεις του άρθρου 29Α του βασικού νόμου συνεχίζουν να εφαρμόζονται στην περίπτωση εγγραφής τίτλου ακίνητης ιδιοκτησίας, που μεταβιβάζεται από τον Οργανισμό σε πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμβαση πώλησης της ακίνητης ιδιοκτησίας δυνάμει του βασικού νόμου, εφόσον η εν λόγω σύμβαση πώλησης έχει συναφθεί πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου.

23.01.166.2003

/ΜΓ (ΚΟΑΓ)

(2) Κάθε πρόσωπο που επιθυμεί να τύχει του ευεργετήματος των διατάξεων του εδαφίου (1) οφείλει-

- (α) πριν από τη μεταβίβαση της ακίνητης ιδιοκτησίας και το αργότερο μέσα σε εξήντα ημέρες από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου, να παρουσιάσει, στο Επαρχιακό Κτηματολόγιο της Επαρχίας στην οποία βρίσκεται η ακίνητη ιδιοκτησία, τη σύμβαση πώλησης που σύναψε με τον Οργανισμό για σφράγιση με ειδική σφραγίδα που να βεβαιώνει ότι η σύναψη της σύμβασης έγινε πριν από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.
- (β) να προσκομίσει, κατά την εγγραφή του τίτλου, τη σύμβαση πώλησης η οποία φέρει τη σφραγίδα που αναφέρεται στην παράγραφο (α).