

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός	1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δήμων
τίτλος.	(Τροποποιητικός) Νόμος του 2003 και θα διαβάζεται μαζί με
111 του 1985	τους περί Δήμων Νόμους του 1985 έως (Αρ. 2) του 2002 (που
1 του 1986	στο εξής θα αναφέρονται ως “ο βασικός νόμος” και ο βασικός
8 του 1986	νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί
25 του 1986	Δήμων Νόμοι του 1985 έως 2003.
39 του 1986	
50 του 1986	
114 του 1986	
121 του 1986	
149 του 1986	
14 του 1987	
63 του 1987	
165 του 1987	
320 του 1987	
39 του 1988	
204 του 1988	
119 του 1990	
143 του 1991	
190 του 1991	
223 του 1991	

40(I) του 1992
54(I) του 1992
87(I) του 1992
23(I) του 1994
37(I) του 1995
8(I) του 1996
65(I) του 1996
85(I) του 1996
20(I) του 1997
112(I) του 2001
127(I) του 2001
128(I) του 2001
139(I) του 2001
153(I) του 2001
23(I) του 2002
227(I) του 2002.

Τροποποίηση
του άρθρου 44
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 44 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη μετά την επιφύλαξη του εδαφίου (1) αυτού, των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται περαιτέρω ότι στον υπολογισμό του συνολικού αριθμού συμβούλων δεν περιλαμβάνεται ο δήμαρχος και ο αντιδήμαρχος:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι κατά το διορισμό των μελών της διαχειριστικής επιτροπής θα επιλέγονται, κατά το δυνατό, σύμβουλοι ανήκοντες εις όλα τα αυτοτελή κόμματα, συνασπισμούς κομμάτων, συνδυασμούς ανεξαρτήτων και ανεξάρτητους, κατ' αναλογίαν εφόσον τούτο είναι δυνατόν, προς την αριθμητική αυτών αντιπροσώπευση εις το συμβούλιο.».

Τροποποίηση
του άρθρου 57
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 57 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη στην αρχή του εδαφίου (1) αυτού της φράσης “Τηρουμένων των προνοιών των εδαφίων (2) και (3)”·

(β) με την προθήκη των ακόλουθων νέων εδαφίων, (2) και (3) και την αναρίθμηση των υφιστάμενων εδαφίων (2) και (3) σε εδάφια (4) και (5), αντίστοιχα:

«(2) Ο δήμαρχος εκδικάζει πειθαρχικά παραπτώματα που διαπράττονται από δημοτικούς υπαλλήλους και επιβάλλει πειθαρχικές ποινές, όπως προβλέπεται από Κανονισμούς που εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 53 του παρόντος Νόμου.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), το

συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, να εκχωρήσει με όρους ή χωρίς όρους σε πειθαρχική επιτροπή, αποτελούμενη από μέλη του, την εξουσία του να εκδικάζει τα πειθαρχικά παραπτώματα των δημοτικών υπαλλήλων και την εξουσία να επιβάλλει τις ποινές που προβλέπονται στους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου.» και

- (γ) με την αντικατάσταση του αναριθμημένου εδαφίου (5) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

«(5) Σε περίπτωση αναγκαστικής αφυπηρέτησης από συντάξιμη θέση, το θέμα των συνταξιοδοτικών ωφελημάτων υποβάλλεται από το δήμαρχο στο συμβούλιο το οποίο και αποφασίζει για τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα παραχωρηθούν καθώς και για το χρόνο της έναρξης της καταβολής τούτων, λαμβανομένων υπόψη των περιστατικών της υπόθεσης και των εκάστοτε εν ισχύι Κανονισμών που αφορούν ωφελήματα αφυπηρέτησης δημοτικών υπαλλήλων:

Νοείται ότι τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα παραχωρηθούν δεν θα είναι λιγότερα από εκείνα που θα παραχωρούνταν στον υπάλληλο,

αν επιβαλλόταν σ' αυτόν η ποινή της
απόλυσης.».

Τροποποίηση του άρθρου 64 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 64 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της δεύτερης επιφύλαξης του εδαφίου (1) αυτού με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:

«Νοείται περαιτέρω ότι συμβάσεις, η διάρκεια των οποίων υπερβαίνει τα πέντε έτη υπόκεινται εις την έγκριση του Υπουργού.».

Τροποποίηση του άρθρου 66 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 66 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με τη διαγραφή από το εδάφιο (1) αυτού της φράσης “μέσω του Επάρχου της επαρχίας όπου ευρίσκεται ο δήμος” (τρίτη και τέταρτη γραμμή), τη διαγραφή της τελείας μετά τη λέξη “Υπουργόν.” (τέταρτη γραμμή) και την προσθήκη αμέσως μετά της φράσης “με κοινοποίηση στον Έπαρχο.”

(β) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη του εδαφίου (1) αυτού της λέξης “είκοσι” (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις “είκοσι πέντε” και

- (γ) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (3) αυτού της λέξης “Μαΐου” (πρώτη γραμμή) με τη λέξη “Ιουλίου”.

Τροποποίηση
του άρθρου 78
του βασικού
νόμου.

6. Το άρθρο 78 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (1) αυτού των λέξεων “την τριακοστήν Ιουνίου” (τρίτη γραμμή) με τη φράση “σε ημερομηνία που θα καθορίζεται από το συμβούλιον, εντός”.
- (β) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (2) αυτού των λέξεων “της 30ής Σεπτεμβρίου”(πρώτη και δεύτερη γραμμή) με τη φράση “την ημερομηνία που θα καθορισθεί από το συμβούλιον, εντός” και
- (γ) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (3) αυτού των λέξεων “της 30ής Σεπτεμβρίου” (τρίτη γραμμή) με τη φράση “την ημερομηνία που καθορίστηκε από το συμβούλιον, σύμφωνα με το εδάφιο (2)”.

Τροποποίηση
του άρθρου 85
του βασικού

7. Το άρθρον 85 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

νόμου.

- (α) Με τη διαγραφή από την υποπαράγραφο (ii) της παραγράφου (ια) του εδαφίου (2) αυτού της άνω τελείας στο τέλος αυτού και την προσθήκη της φράσης “και σε περίπτωση μη εγκαίρου καταβολής να καθορίζει επιβάρυνση ίση προς το 10% επί του οφειλομένου ποσού”.
- (β) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (ιε) του εδαφίου (2) αυτού της λέξης “πεντήκοντα” (δεύτερη και τρίτη γραμμή) με τις λέξεις “εκατόν πενήντα” και
- (γ) με την προσθήκη στο τέλος του, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(3) Το συμβούλιο κέκτηται εξουσία όπως, τη εγκρίσει του Υπουργικού Συμβουλίου, ιδρύει ή συμμετέχει σε εταιρείες σε σχέση με την αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης ιδιοκτησίας.».

Τροποποίηση του άρθρου 86 του βασικού νόμου.

8. Το εδάφιο (3) του άρθρου 86 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στον ορισμό του όρου “υπηρεσία” αμέσως μετά τη λέξη “οδών” (δεύτερη γραμμή), κόμματος και των λέξεων «εκδόσεως πολεοδομικών αδειών και αδειών οικοδομής» και την αντικατάσταση από αυτό των λέξεων «το Υπουργικό Συμβούλιο ήθελεν» (τρίτη γραμμή) με

τις λέξεις «οι ενδιαφερόμενοι δήμοι ήθελον».

Τροποποίηση του άρθρου 89 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 89 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου ως εδαφίου (2) αμέσως μετά το εδάφιο (1) αυτού και την αναρίθμηση του υφιστάμενου εδαφίου (2) αυτού σε εδάφιο (3):

«(2) Τα έξοδα των εργασιών ανύψωσης φρεατίων, μετακίνησης ή υπογειοποίησης δικτύων και γενικά μετακίνησης οποιουδήποτε άλλου εξοπλισμού αρχών κοινής ωφελείας εξαιτίας οδικών βελτιωτικών έργων των δήμων, θα επιβαρύνουν την αρχή κοινής ωφελείας στην οποία ανήκουν τα επηρεαζόμενα δίκτυα, φρεάτια ή άλλος εξοπλισμός.».

Τροποποίηση του άρθρου 90 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 90 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου ως εδαφίου (2) και την αναρίθμηση του υφιστάμενου εδαφίου (2) αυτού, σε εδάφιο (3):

«(2) Οποιαδήποτε δαπάνη για την εκτέλεση των διατάξεων του παρόντος Νόμου κοινοποιείται με διπλοασφαλισμένη επιστολή στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του τεμαχίου επί του οποίου βρίσκεται η οικοδομή ή τον κάτοχο της οικοδομής ή σε περίπτωση μη ανευρέσεως αυτών δι' επικολλησεως στην οικοδομή της επιστολής, με την οποία θα γνωστοποιείται το ύψος της δαπάνης και θα ζητείται η καταβολή της εις το ταμείο

του δήμου εντός δύο μηνών από της ημερομηνίας της επιστολής. Με την παρέλευση της προθεσμίας αυτής ο δήμος θα δικαιούται να εγγράψει το ποσό της δαπάνης ως επιβάρυνση επί του τεμαχίου. Η εγγραφή αυτή θα εμποδίζει τη μεταβίβαση, ή υποθήκευση της τοιαύτης ιδιοκτησίας άνευ της προηγούμενης πληρωμής του εγγράφοντος ποσού μετά τόκου που υπολογίζεται ετησίως σύμφωνα προς το εκάστοτε μέγιστο επιτρεπόμενο επιτόκιο στη Δημοκρατία.».

Τροποποίηση του άρθρου 92Α του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 92Α του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (4) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

«(4) Αν το πρόσωπο στο οποίο στάληκε η ειδοποίηση που αναφέρεται στο εδάφιο (3) παραλείψει ή αμελήσει να παραλάβει το όχημα ή το αντικείμενο, το συμβούλιο έχει εξουσία να το πωλήσει σε δημόσιο πλειστηριασμό ή με τη ζήτηση δημόσιων προσφορών.

Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η πώληση των οχημάτων ή των αντικειμένων ως ανωτέρω, το συμβούλιο έχει εξουσία να τα διαθέτει με οποιοδήποτε άλλο τρόπο ήθελε αποφασίσει. Τα έσοδα της πώλησης διατίθενται για την κάλυψη των εξόδων του δήμου και οποιοδήποτε υπόλοιπο κατατίθεται στο δημοτικό ταμείο.».

Τροποποίηση του άρθρου 93 του βασικού νόμου.

12. Το άρθρο 93 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο τέλος της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) αυτού, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι το συμβούλιο θα δικαιούται να εγγράψει το ποσό των γενομένων εξόδων ως επιβάρυνση επί του τεμαχίου εντός του οποίου υφίστατο η οχληρία, ανεξάρτητα από την καταχώρηση αγωγής για είσπραξη των εξόδων αυτών.».

Τροποποίηση του άρθρου 103 του βασικού νόμου.

13. Το άρθρο 103 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (2) αυτού της φράσης “δημοτικών κανονισμών εκδιδόμενων προς τον σκοπόν αυτόν” (τέταρτη και πέμπτη γραμμή) με τις λέξεις “αποφάσεως αυτού.” και

(β) με την προσθήκη μετά το εδάφιο (3) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(4) Σε διαδικασία δυνάμει του άρθρου αυτού, το δικαστήριο δύναται, τη αιτήσει του ενδιαφερομένου δήμου, να εκδίδει προσωρινό διάταγμα για την αναστολή της

λειτουργίας η οποία γίνεται χωρίς άδεια:

Νοείται ότι η έκδοση τοιούτου προσωρινού διατάγματος υπόκειται εις τας διατάξεις του περι Πολιτικής Δικονομίας Νόμου, του περι Δικαστηρίων Νόμου και των περι Πολιτικής Δικονομίας Διαδικαστικών Κανονισμών.».

- Τροποποίηση του άρθρου 104 του βασικού νόμου.
14. Η παράγραφος (β) του εδαφίου (1) του άρθρου 104 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή από αυτήν των λέξεων “καθ’ οιονδήποτε χρόνον” (πέμπτη και έκτη γραμμή), την προσθήκη της λέξης “εργασίμους” αμέσως μετά τις λέξεις “δέκα πέντε” (έκτη γραμμή) και την προσθήκη στο τέλος της, αφού απαλειφθεί η άνω τελεία, της φράσης “κατά τη διάρκεια οιασδήποτε φορολογικής περιόδου, χωρίς αι ημέραι αυταί απαιτητήτως να είναι συνεχείς”.
- Τροποποίηση του άρθρου 124 του βασικού νόμου.
15. Η παράγραφος (δ) του εδαφίου (1) του άρθρου 124 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή της άνω τελείας στο τέλος της και την προσθήκη αμέσως μετά της φράσης “εντός οιοιδήποτε σημείου των δημοτικών ορίων απορρίπτει ή καίει οιονδήποτε είδος μηχανελαίου ή”.
- Τροποποίηση του άρθρου 134 του βασικού νόμου.
16. Το άρθρο 134 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της φράσης «το εκάστοτε μέγιστον επιτρεπόμενον επιτόκιον εις την Δημοκρατίαν» (έβδομη και

