

Ο περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 1992 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 92(Ι) του 1992

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1962 ΕΩΣ 1988**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 1992 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμους του 1962 έως 1988 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμοι του 1962 έως 1992.

Συνοπτικός
τίτλος.
15 του 1962
25 του 1983
148 του 1985
84 του 1988.

2. Το άρθρο 4 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την προσθήκη στην αρχή του άρθρου και αμέσως μετά τον αριθμό 4, του αριθμού «(1)»
- (β) με την προσθήκη στο τέλος του εδαφίου (1) της ακόλουθης νέας επιφύλαξης—

Τροποποίηση
του άρθρου 4
του βασικού
νόμου.

«Νοείται παραπέρα ότι, αν, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, καταστεί αναγκαίο να προσαρμοστεί το θέσιο σχέδιο κατά τρόπο που να συνάδει με την πραγματική κατασκευή του έργου, όπως τούτο είχε αρχικά σχεδιαστεί, και ως αποτέλεσμα της προσαρμογής αυτής επιβάλλεται η απαλλοτρίωση πρόσθετης ιδιοκτησίας, δημοσιεύεται σχετική διόρθωση της γνωστοποίησης απαλλοτριώσεως, η οποία θα θεωρείται ως αναπόσπαστο μέρος της αρχικής γνωστοποίησης απαλλοτριώσεως και τυγχάνει εφαρμογής για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου ως να είχε δημοσιευθεί την ημερομηνία της αρχικής δημοσίευσης της γνωστοποίησης απαλλοτριώσεως.»

(γ) με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(2) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου 'θέσιο σχέδιο' σημαίνει το επίσημο σχέδιο που δείχνει την ιδιοκτησία που θα απαλλοτριωθεί, το οποίο αναρτάται μαζί με τη γνωστοποίηση απαλλοτριώσεως ή, ανάλογα με την περίπτωση, το σχέδιο όπως τούτο προσαρμόστηκε δυνάμει του παρόντος άρθρου.»

Αντικατά-
σταση του
άρθρου 13Α
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 13Α του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο άρθρο:

«Μεταβίβαση
ιδιοκτησίας
η αξία της
οποίας είναι
κάτω των
£1.000 ή
η υπολογι-
σθείσα απο-
ζημίωση
είναι κάτω
των £500.

13Α. Όταν η αξία της ιδιοκτησίας που απαλλοτριώνεται ή του συμφέροντος σ' αυτή, όπως έχει υπολογιστεί σύμφωνα με την εκτίμηση της απαλλοτριώνουσας αρχής, δεν υπερβαίνει το ποσό των χίλιων λιρών ή η αποζημίωση που υπολογίστηκε δεν υπερβαίνει το ποσό των πεντακόσιων λιρών τότε με την καταβολή στον ιδιοκτήτη, ή, σε περίπτωση άρνησής του να αποδεχθεί τούτο, με την κατάθεση του ποσού στο Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας η ιδιοκτησία μπορεί να εγγραφεί στο όνομα της απαλλοτριώνουσας αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13:

Νοείται ότι το ενδιαφερόμενο πρόσωπο διατηρεί το δικαίωμα να αποταθεί στο δικαστήριο για τον καθορισμό της καταβλητέας αποζημίωσης μέσα σε εβδομήντα πέντε ημέρες από την ημερομηνία αποδοχής της αποζημίωσης ή είσπραξης του ποσού που κατατέθηκε προς όφελός του.»