

Ο περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 1991 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 108 του 1991

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1962 ΕΩΣ 1986

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

1. Ο Νόμος αυτός θα αναφέρεται ως ο περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 1991 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμους του 1962 έως 1986 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο Νόμος αυτός θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμοι του 1962 έως 1991.

Συνοπτικός
τίτλος.
21 του 1962
50 του 1966
61 του 1975
43 του 1986.

2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την κατάργηση του άρθρου 18Α και την αντικατάστασή του από το ακόλουθο νέο άρθρο:

Αντικατάσταση
του άρθρου 18Α
του βασικού
νόμου.

«Ειδικές
διατάξεις
για την
επίταξη
οχημάτων,
μηχανημάτων,
σκαφών,
αεροσκαφών,
επιχειρήσεων,
κτιρίων,
ακάλυπτων
χώρων,
εφοδίων και
υλικών για
σκοπούς
άμυνας ή
ασφάλειας της
Δημοκρατίας
ή προς
αντιμετώπιση
κατάστασης
επείγουσας
κοινωνικής
ανάγκης.

18Α.—(1) Κατ' εξαίρεση άλλων διατάξεων του Νόμου αυτού, ειδικά προκειμένου περί της επίταξης οχημάτων, μηχανημάτων, σκαφών, αεροσκαφών, επιχειρήσεων, κτιρίων, ακάλυπτων χώρων, υλικών ή εφοδίων για σκοπούς άμυνας ή ασφάλειας της Δημοκρατίας σε περίπτωση επιστράτευσης ή στρατιωτικών ασκήσεων ή προς αντιμετώπιση κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης ή για σκοπούς άσκησης ή δοκιμής προς αντιμετώπιση κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης, ισχύουν τα οριζόμενα στις επόμενες διατάξεις του άρθρου αυτού.

(2) Αρμόδιος προς έκδοση του διατάγματος επίταξης στις διεπόμενες από τις διατάξεις του άρθρου αυτού περιπτώσεις ορίζεται ο Υπουργός Εσωτερικών, που ασκεί και τις λοιπές αρμοδιότητες που κατά τον παρόντα Νόμο ανήκουν στη Δημοκρατία ως επιτάσσουσα αρχή.

(3) Δεν επιβάλλεται δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας του διατάγματος επίταξης που εκδίδεται κατά τις διατάξεις του άρθρου αυτού.

(4) Η κατάσταση επείγουσας κοινωνικής ανάγκης κηρύσσεται με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου. Κατ' εξουσιοδότηση του Υπουργικού Συμβουλίου ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εξουσία, σε έκτακτες και δικαιολογημένες περιπτώσεις, με απόφασή του να κηρύσσει κατάσταση επείγουσας κοινωνικής ανάγκης για διάστημα μέχρι σαράντα οκτώ ωρών. Για τυχόν παράταση της κατάστασης απαιτείται η προς τούτο έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου.

(5) Η απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ή του Υπουργού Εσωτερικών, ανάλογα με την περίπτωση, προς

κήρυξη κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης, καθορίζει συγχρόνως και την περιοχή στην οποία αναφέρεται. Η περιοχή αυτή μπορεί να εκτείνεται και να καλύπτει ολόκληρη την εδαφική επικράτεια της Δημοκρατίας ή να περιορίζεται σε ορισμένη περιοχή αυτής.

(6) Ειδικά προκειμένου να ενεργηθεί η επίταξη οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, επιχείρησης, κτιρίου ή ακάλυπτου χώρου για τους προβλεπόμενους στο άρθρο αυτό σκοπούς, ισχύουν οι ακόλουθες διατάξεις:

- (α) Ο Υπουργός Εσωτερικών προβαίνει στην έκδοση Γνωστοποίησης, στο εξής καλούμενη 'Προσωπική Γνωστοποίηση Α', που απευθύνεται προς τον ιδιοκτήτη του οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, επιχείρησης, κτιρίου ή ακάλυπτου χώρου ανάλογα με την περίπτωση, του οποίου ή της οποίας σκοπείται η επίταξη, εφόσο συντρέχουν οι προς τούτο κατά νόμο προϋποθέσεις.
- (β) Η Προσωπική Γνωστοποίηση Α κοινοποιεί στον ιδιοκτήτη τη σκοπούμενη επίταξη και του καθιστά γνωστό πως οφείλει, μόλις του αναγγελθεί με οποιοδήποτε τρόπο η επίταξη και κληθεί προς τούτο, είτε με ατομική γραπτή ειδοποίηση είτε διά του τύπου, ραδιοφώνου, τηλεόρασης, ή άλλως πως κατά τη διάκριση του Υπουργού Εσωτερικών, να προσκομίσει αμέσως το όχημα, μηχανήμα, σκάφος ή αεροσκάφος στον καθορισμένο στην Προσωπική Γνωστοποίηση Α τόπο ή να παραδώσει αυτό ή την επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτο χώρο, ανάλογα με την περίπτωση, στην αρχή που ορίζεται μέσα στην Προσωπική Γνωστοποίηση Α.
- (γ) Εφόσο εκδοθεί Προσωπική Γνωστοποίηση Α, ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εξουσία, οποτεδήποτε συντρέχει περίπτωση επιστράτευσης ή στρατιωτικών ασκήσεων ή κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης, ή άσκησης ή δοκιμής προς αντιμετώπιση κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης, να εκδίδει διάταγμα επίταξης αναφορικά με το όχημα, μηχανήμα, σκάφος, αεροσκάφος, επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτο χώρο που αναφέρεται στην Προσωπική Γνωστοποίηση Α.
- (δ) Ο ιδιοκτήτης του οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, επιχείρησης, κτιρίου ή ακάλυπτου χώρου στον οποίο απευθύνθηκε Προσωπική Γνωστοποίηση Α οφείλει—
 - (i) Να παραλάβει αυτή και κατά πάντα χρόνο να τη φέρει ή να την κομίζει ή να την έχει τοποθετημένη πάνω ή μέσα στο όχημα, μηχανήμα, σκάφος, αεροσκάφος, επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτο χώρο στο οποίο ή στην οποία αναφέρεται η Προσωπική Γνωστοποίηση Α.

- (ii) να μην επιτρέπει σε άλλο πρόσωπο να έχει στην κατοχή ή υπό τον έλεγχό του το όχημα, μηχανήμα, σκάφος, αεροσκάφος, επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτο χώρο, εκτός αν βεβαιωθεί ότι πάνω ή μέσα στο όχημα, μηχανήμα, σκάφος, αεροσκάφος, επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτο χώρο ευρίσκεται τοποθετημένη η Προσωπική Γνωστοποίηση Α.
 - (iii) σε περίπτωση αλλαγής τόπου διαμονής ή διεύθυνσής του, μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών, να γνωστοποιεί εγγράφως το γεγονός στον Υπουργό Εσωτερικών και να δηλώνει το νέο τόπο διαμονής ή τη νέα του διεύθυνση.
 - (iv) σε περίπτωση μεταβίβασης της κυριότητας, κατοχής ή του ελέγχου του οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, επιχείρησης, κτιρίου ή ακάλυπτου χώρου, μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών, να γνωστοποιεί εγγράφως το γεγονός στον Υπουργό Εσωτερικών και αμέσως εγγράφως να φέρει σε γνώση του νέου ιδιοκτήτη ή του προσώπου στην κατοχή του οποίου ή υπό τον έλεγχο του οποίου περιήλθε το όχημα, μηχανήμα, σκάφος, αεροσκάφος, επιχείρηση, κτίριο ή ακάλυπτος χώρος, το γεγονός ότι αυτό ή αυτή τελεί υπό το καθεστώς Προσωπικής Γνωστοποίησης Α.
 - (v) σε περίπτωση καταστροφής, παράβλαψης της λειτουργίας ή διάλυσης του οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, επιχείρησης ή κτιρίου, να γνωστοποιεί εγγράφως το γεγονός στον Υπουργό Εσωτερικών, μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών.
 - (vi) μόλις του αναγγελθεί η επίταξη και κληθεί προς τούτο, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο (β) του εδαφίου αυτού, να συμμορφωθεί κατά πάντα και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στις διατάξεις της Προσωπικής Γνωστοποίησης Α.
- (ε) Ο Υπουργός Εσωτερικών προβαίνει στην έκδοση Γνωστοποίησης, στο εξής καλούμενη 'Προσωπική Γνωστοποίηση Β', που απευθύνεται προς τον ιδιοκτήτη του οχήματος, μηχανήματος, σκάφους, αεροσκάφους, ανάλογα με την περίπτωση, του οποίου δε σκοπείται η επίταξη.
- (στ) Εφόσο εκδοθεί Προσωπική Γνωστοποίηση Β, οι διατάξεις των υποπαραγράφων (i) έως (v) της παραγράφου (δ) ισχύουν, τηρουμένων των αναλογιών, και σε σχέση με την Προσωπική Γνωστοποίηση Β.

- (ζ) Παράβαση των διατάξεων των παραγράφων (δ) και (στ) συνιστά αδίκημα τιμωρούμενο με φυλάκιση μέχρι έξι μηνών ή με χρηματική ποινή μέχρι χίλιων λιρών ή και με τις δύο αυτές ποινές.
- (η) Ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εξουσία, οποτεδήποτε, να προβαίνει στην έκδοση Προσωπικής Γνωστοποίησης Α ή Προσωπικής Γνωστοποίησης Β σε αντικατάσταση προηγούμενης Γνωστοποίησης, οπότε η τελευταία Γνωστοποίηση θα θεωρείται για όλους τους σκοπούς του άρθρου αυτού ως Προσωπική Γνωστοποίηση Α ή ως Προσωπική Γνωστοποίηση Β, ανάλογα με το περιεχόμενό της.
- (θ) Ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εξουσία να καθορίζει υποδιαίρεσεις των Προσωπικών Γνωστοποιήσεων Α και Προσωπικών Γνωστοποιήσεων Β, ανάλογα με την κατηγορία του επιτασσόμενου είδους και την εδαφική περιοχή που ευρίσκεται το επιτασσόμενο είδος.
- (7) Ειδικά προκειμένου να ενεργηθεί η επίταξη εφοδίων ή υλικών για τους προβλεπόμενους στο άρθρο αυτό σκοπούς, ισχύουν οι ακόλουθες διατάξεις—
- (α) Ο Υπουργός Εσωτερικών προβαίνει στην έκδοση Γνωστοποίησης, στο εξής καλούμενη 'Προσωπική Γνωστοποίηση Γ', που απευθύνεται προς τον ιδιοκτήτη των εφοδίων ή των υλικών, ανάλογα με την περίπτωση, των οποίων σκοπεύεται η επίταξη, εφόσο συντρέχουν οι προς τούτο κατά νόμο προϋποθέσεις.
- (β) Η προσωπική Γνωστοποίηση Γ κοινοποιεί στον ιδιοκτήτη τη σκοπούμενη επίταξη και του καθιστά γνωστό πως οφείλει, μόλις του αναγγελθεί με οποιοδήποτε τρόπο η επίταξη και κληθεί προς τούτο, είτε με ατομική γραπτή ειδοποίηση είτε διά του τύπου, ραδιοφώνου, τηλεόρασης ή άλλως πως, κατά τη διάκριση του Υπουργού Εσωτερικών, να παραδώσει αμέσως τα εφόδια ή τα υλικά στα οποία αναφέρεται το διάταγμα, στην καθοριζόμενη στο διάταγμα αρχή και να επιτρέψει την είσοδο στο χώρο φύλαξης ή αποθήκευσης των εφοδίων ή των υλικών στην αρχή αυτή ή τους προς τούτο εντεταλμένους από την αρχή αυτή.
- (γ) Εφόσο εκδοθεί Προσωπική Γνωστοποίηση Γ, ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εξουσία, οποτεδήποτε συντρέχει περίπτωση επιστράτευσης ή στρατιωτικών ασκήσεων ή κατάστασης επείγουσας κοινωνικής ανάγκης ή άσκησης ή δοκιμής προς αντιμετώπιση επείγουσας κοινωνικής ανάγκης, να εκδίδει διάταγμα επίταξης αναφορικά με τα εφόδια ή τα υλικά που αναφέρονται στην Προσωπική Γνωστοποίηση Γ.
- (δ) Ο ιδιοκτήτης των εφοδίων ή των υλικών στον οποίο απευθύνθηκε Προσωπική Γνωστοποίηση Γ οφείλει—

- (i) Να παραλάβει αυτή και κατά πάντα χρόνο να την έχει τοποθετημένη μέσα στο χώρο φύλαξης ή αποθήκευσης των εφοδίων ή των υλικών στα οποία αναφέρεται η Προσωπική Γνωστοποίηση Γ.
 - (ii) να γνωρίζει εγγράφως στον Υπουργό Εσωτερικών, το αργότερο μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών από την παραλαβή της Γνωστοποίησης, την ελάχιστη ποσότητα εφοδίων ή υλικών που θα διατηρεί ανά πάσα στιγμή.
 - (iii) σε περίπτωση μεταφοράς των εφοδίων ή των υλικών στα οποία αναφέρεται η Προσωπική Γνωστοποίηση Γ σ' άλλο χώρο φύλαξης ή αποθήκευσης, μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών να γνωστοποιεί εγγράφως στον Υπουργό Εσωτερικών το νέο χώρο φύλαξης ή αποθήκευσής τους.
 - (iv) μόλις του αναγγελθεί η επίταξη και κληθεί προς τούτο, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο (β) του εδαφίου αυτού, να συμμορφωθεί κατά πάντα και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στις διατάξεις της Προσωπικής Γνωστοποίησης Γ.
- (ε) Παράβαση των διατάξεων της παραγράφου (δ) συνιστά αδίκημα τιμωρούμενο με φυλάκιση μέχρι έξι μηνών ή με χρηματική ποινή μέχρι χιλίων λιρών ή και με τις δύο αυτές ποινές.
- (8) Κατά την έννοια του άρθρου αυτού—

‘αεροσκάφος’ σημαίνει κάθε πτητική μηχανή με σταθερές ή κινητές πτέρυγες που θα κριθεί αναγκαία σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού.

‘ακάλυπτος χώρος’ σημαίνει μη οικοδομημένη έκταση γης που θα κριθεί αναγκαία σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού.

‘επείγουσα κοινωνική ανάγκη’ σημαίνει την κοινωνική ανάγκη που προκύπτει ή επαπειλείται να προκύψει από σύρραξη ή επικείμενη ή επαπειλούμενη σύρραξη ή άλλη εχθρική δράση ή από συμφορά ή επαπειλούμενη συμφορά, κατά την έννοια του περί Πολιτικής Αμύνης Νόμου, κατά της ζωής ή της περιουσίας των κατοίκων της Δημοκρατίας ή ορισμένης περιοχής αυτής και που για την αντιμετώπισή της απαιτείται η μαζική κινητοποίηση ανθρώπινου δυναμικού ή και η μαζική χρησιμοποίηση μέσων που δε διαθέτει σε επάρκεια η Δημοκρατία στο δεδομένο χρόνο και τόπο.

‘επιχείρηση’ σημαίνει το κτίριο, τον αναγκαίο εξοπλισμό, τα υλικά και εφόδια λειτουργίας αλευρόμυλων, αρτοποιείων, εστιατορίων ή άλλων επιχειρήσεων παρασκευής τροφίμων, πρατηρίων βενζίνης,

κλινικών, ξενοδοχείων, ηλεκτροτεχνουργείων, ναυπηγείων, μηχανουργείων σιδηρουργείων και συνεργείων επισκευών οχημάτων, μηχανημάτων, σκαφών, υλικών τηλεπικοινωνιών, ηλεκτρονικών υλικών, ηλεκτρικών συγκροτημάτων και ελαστικών επισώτρων που θα κριθούν αναγκαία σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού·

‘εφόδια’ σημαίνει τρόφιμα, καύσιμα, λιπαντικά και περιλαμβάνει κάθε άλλο αγαθό που θα κριθεί αναγκαίο σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού·

‘κτίριο’ σημαίνει υπόγειο ή άλλο κτιριακό χώρο, μη χρησιμοποιούμενο ως κατοικία, που κρίνεται κατάλληλος να χρησιμοποιηθεί ως καταφύγιο ή ως χώρος προσωρινής κατάλυσης πληθυσμού προερχομένου από αραίωση ή εκκένωση ή που κρίνεται κατάλληλος για άλλο, δικαιολογημένο κατά τις διατάξεις του άρθρου αυτού, σκοπό·

‘μηχάνημα’ σημαίνει εκσκαφέα, αεροσυμπιεστή, γεωργικό ελκυστήρα και γενικά κάθε άλλο μηχάνημα που θα κριθεί αναγκαίο σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού·

‘όχημα’ σημαίνει μηχανοκίνητο όχημα και περιλαμβάνει κάθε άλλο όχημα που θα κριθεί αναγκαίο σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού·

‘σκάφος’ σημαίνει κάθε αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενο πλωτό μεταφορικό μέσο, κυριακής ιδιοκτησίας, υποκείμενο στον έλεγχο ξένου συναλλάγματος, που θα κριθεί αναγκαίο σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού·

‘υλικά’ σημαίνει ανταλλακτικά οχημάτων, μηχανημάτων, σκαφών, αεροσκαφών και περιλαμβάνει κάθε άλλο υλικό που θα κριθεί αναγκαίο σε περίπτωση επίταξης για τους σκοπούς του άρθρου αυτού.»