

23 Ιανουαρίου, 1992

[ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ, Δ/στής]

ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 146 ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ

ΡΕΑ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΟΥ ΛΤΔ.,

*Αιτητές.*

v.

ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ, ΜΕΣΩ ΥΠΟΥΡΓΟΥ  
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΟΥ,

*Καθ' ων η αίτηση.*

*(Υπόθεση Αρ. 968/87).*

---

*Προσφυγή βάσει του Άρθρου 146 του Συντάγματος — Γεγονότα και νομικά θέματα ταυτόσημα με άλλη προσφυγή — Υιοθέτηση γραπτών αγορεύσεων που καταχωρήθηκαν στην άλλη προσφυγή — Έκδοση ίδιας απόφασης.*

5

Με την προσφυγή αυτή προσβλήθηκε η απόφαση του Διευθυντή Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με την οποία απέρριψε ένσταση που υποβλήθηκε από τους λογιστές της για την επανεκτίμηση της αξίας κτήματός της.

10

Το Ανώτατο Δικαστήριο, ακυρώνοντας την επίδικη απόφαση, αποφάσισε ότι:

15

Τα γεγονότα και τα νομικά θέματα που εγείρονται στην παρούσα προσφυγή είναι ταυτόσημα με αυτά στην Προσφυγή Αρ. 967/87. Ο δικηγόρος της αιτήτριας όπως και η δικηγόρος της Δημοκρατίας υιοθέτησαν τις γραπτές αγορεύσεις που καταχώρησαν στην Προσφυγή Αρ. 967/87 στην οποία η απόφαση εκδόθηκε σήμερα και με την οποία η επίδικη απόφαση ακυρώθηκε.

20

*Η επίδικη απόφαση ακυρώνεται με έξοδα.*

## Προσφυγή

Προσφυγή εναντίον της απόφασης των καθών η αίτηση με την οποία απορρίφθηκε η αίτηση της αιτήτριας για την επανεκτίμηση της αξίας κτήματός της. 5

Γ. Τριανταφυλλίδης, για την αιτήτρια.

Κλ. Θεοδούλου (κα), Ανώτερη Δικηγόρος της Δημοκρατίας, για τους καθ' ων η αίτηση. 10

*Cur. adv. vult.*

Ο Δικαστής κ. Δημητριάδης ανάγνωσε την ακόλουθη απόφαση. 15

ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ, Δ.: Με την παρούσα προσφυγή η αιτήτρια προσβάλλει την απόφαση του Διευθυντή Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ημερ. 26.9.1987 με την οποία απέρριψε ένσταση για την επανεκτίμηση της αξίας κτήματός της που υποβλήθηκε από τους λογιστές της. 20

Οι λογιστές της αιτήτριας με επιστολή τους ημερ. 187.9.1987 υπέβαλαν στην εκτίμηση της αξίας κτήματός της με αρ. εγγραφής 8540, Τεμ. 81/1/1, που βρίσκεται στον Άγιο Τύχωνα που έγινε για σκοπούς επανεκτίμησης της αξίας της γης με ημερ. 1/1/1990, ως υπερβολική. 25

Ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Λεμεσού με επιστολή του ημερ. 26.9.1987 πληροφόρησε τους λογιστές της αιτήτριας ότι η ένσταση δεν μπορούσε να γίνει αποδεκτή για το λόγο ότι δεν ήταν οι εγγεγραμμένοι ιδιοκτήτες του στην έκταση περιγραφόμενου κτήματος. 30

Τα γεγονότα και τα νομικά θέματα που εγείρονται στην παρούσα προσφυγή είναι ταυτόσημα με αυτά στην Προσφυγή Αρ. 967/87. Ο δικηγόρος της αιτήτριας όπως και η δικηγόρος της Δημοκρατίας υιοθέτησαν τις γραπτές αγορεύσεις που καταχώρησαν στην Προσφυγή Αρ. 967/87 στην οποία η απόφαση εκδόθηκε σήμερα και με την οποία η επίδικη απόφαση ακυρώθηκε. 40

Για τους ίδιους λόγους η παρούσα προσφυγή επιτυγχάνει και η επίδικη απόφαση ακυρώνεται με έξοδα

4 Α.Α.Δ. Ρέα Χριστοφίδου Λτδ ν. Δημοκρατίας κ.α. Δημητριάδης, Δ. ✓

σε βάρος των καθ' ων η αίτηση.

*Η επίδικη απόφαση ακυρώνεται με  
έξοδα.*